

Meno,Príezvisko,Adresa znalca: Ing.Peter Mesároš,Nábřežie Mládeže 29, 949 01 Nitra , mob: 0904 40 35 20

Zadávateľ : Mesto Leopoldov , Hlohovská cesta 104/20 , 920 41 Leopoldov

Číslo objednávky : 335/2020 zo dňa 2.11.2020



ZNALCKÝ POSUDOK

číslo 98/2020

Vo veci : Stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti **evidovanej v KN na LV č. 1200 ako pozemky C- KN s p.č.283 a p.č.1944** v katastrálnom území Leopoldov , Obec Leopoldov , Okres Hlohovec pre účel plánovaného odpredaja nehnuteľnosti .

Počet listov (z toho príloh) : 48 (33)

Počet odovzdaných vyhotovení : 3 (+ 1 x archív znalca)

I. ÚVOD

1. Úloha znalca : Stanoví všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti **evidovanej v KN na LV č. 1200 ako pozemky C- KN s p.č.283 a p.č.1944 v katastrálnom území Leopoldov , Obec Leopoldov , Okres Hlohovec .** pre účel plánovaného odpredaja nehnuteľnosti .

2. Účel znaleckého posudku: Plánovaný odpredaj nehnuteľnosti .

3. Dátum, ku ktorému je posudok vypracovaný: 8.12.2020
(rozhodujúci na zistenie stavebnotechnického stavu)

4. Dátum, ku ktorému sa nehnuteľnosť alebo stavba ohodnocuje: 26.1.2021

5. Podklady na vypracovanie posudku:

a) Podklady dodané zadávateľom:

- Objednávka zo dňa 2.11.2020 pod číslom 335/2020
- Snímky z ÚPN mesta Leopoldov

b) Podklady získané znalcom:

- Výpis z katastra nehnuteľností, z listu vlastníctva č. 1200 k. ú. Leopoldov zo dňa 12.01.2021 vytvorený cez katastrálny portál - 2 x
- Informatívna kópia z katastrálnej mapy k. ú. Leopoldov zo dňa 8.12.2020 vytvorená cez katastrálny portál
- Zameranie a náčrt skutočného stavu
- Fotodokumentácia
- Údaje z internetu www.reality.sk;

6. Použité právne predpisy a literatúra:

- Vyhláška MS SR č.213/2017 Z.z., ktorou sa mení vyhláška MS SR č.492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.
- Zákon č. 65/2018 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
- Vyhláška č.218/2018 Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky , ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 491/2004 Z. z. o odmenách, náhradách výdavkov a náhradách za stratu času pre znalcov, tlmočníkov a prekladateľov v znení neskorších predpisov

7. Definície posudzovaných veličín a použitých postupov:

a) Definície pojmov

Všeobecná hodnota (VŠH)

Všeobecná hodnota je výsledná objektivizovaná hodnota nehnuteľností a stavieb, ktorá je znaleckým odhadom ich najpravdepodobnejšej ceny ku dňu ohodnotenia, ktorú by tieto mali dosiahnuť na trhu v podmienkach voľnej súťaže, pri poctivom predaji, keď kupujúci aj predávajúci budú konať s patričnou informovanosťou i opatrnosťou a s predpokladom, že cena nie je ovplyvnená neprimeranou pohnútkou. Výsledkom stanovenia je všeobecná hodnota na úrovni s daňou z pridanej hodnoty.

Východisková hodnota stavieb (VH)

Východisková hodnota stavieb je znalecký odhad hodnoty, za ktorú by bolo možno hodnotenú stavbu nadobudnúť formou výstavby v čase ohodnotenia na úrovni bez dane z pridanej hodnoty.

Technická hodnota stavieb (TH)

Technická hodnota je znalecký odhad východiskovej hodnoty stavby znížený o hodnotu zodpovedajúcu výške opotrebovania.

b) Definície použitých postupov**Stanovenie východiskovej a technickej hodnoty stavieb**

Na stanovenie východiskovej hodnoty sú použité rozpočtové ukazovatele publikované v Metodike výpočtu všeobecnej hodnoty nehnuteľností a stavieb (ISBN 80-7100-827-3). Koeficient cenovej úrovne je podľa posledných známych štatistických údajov vydaných ŠU SR platných pre 1. štvrtrok 2019 - $kc_u = 2,535$

Pri stanovení technickej hodnoty je miera opotrebovania stavby určená lineárnou metódou.

Stanovenie všeobecnej hodnoty stavieb

Na stanovenie všeobecnej hodnoty stavieb sa používajú metódy:

- Metóda porovnávania (Pri výpočte sa používa transakčný prístup. Na porovnanie je potrebný súbor aspoň troch nehnuteľností a stavieb. Porovnanie treba vykonať na mernú jednotku (obstavaný priestor, zastavaná plocha, podlahová plocha, dĺžka, kus a pod.) s prihliadnutím na odlišnosti porovnávaných objektov a ohodnocovaného objektu),
- Kombinovaná metóda (Len stavby schopné dosahovať výnos formou prenájmu. Princíp metódy je založený na váženom priemere výnosovej a technickej hodnoty stavieb. Výnosová hodnota stavieb sa vypočíta kapitalizáciou budúcich odčerpateľných zdrojov počas časovo neobmedzeného obdobia alebo kapitalizáciou budúcich odčerpateľných zdrojov počas časovo obmedzeného obdobia s následným predajom),
- Metóda polohovej diferenciácie (Princíp metódy je založený na určení hodnoty koeficientu polohovej diferenciácie, ktorý sa uplatní na technickú hodnotu).

Stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov

Na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov sa používajú metódy:

- Metóda porovnávania (Pri výpočte sa používa transakčný prístup. Na porovnanie je potrebný súbor aspoň troch pozemkov. Porovnanie treba vykonať na mernú jednotku (1 m^2 pozemku) s prihliadnutím na odlišnosti porovnávaných pozemkov a ohodnocovaného pozemku),
- Výnosová metóda (Len pozemky schopné dosahovať výnos. Výnosová hodnota pozemkov sa vypočíta kapitalizáciou budúcich odčerpateľných zdrojov počas časovo neobmedzeného obdobia),
- Metóda polohovej diferenciácie (Princíp metódy je založený na určení hodnoty koeficientu polohovej diferenciácie, ktorý sa uplatní na východiskovú hodnotu pozemkov).

8. Osobitné požiadavky zadávateľa:

Nie sú.

II. POSUDOK

1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

a) Výber použitej metódy:

Pri ohodnotení boli použité metodické postupy uvedené v prílohe č. 3 vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Zdôvodnenie výberu použitej metódy na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov:

Pre stanovenie Všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti -pozemkov som použil metódu polohovej diferenciácie z dôvodu že pre priame porovnanie nie je dostatok porovnateľných nehnuteľností. Znalec použil súbor dostupných ponúk z internetu na odpredaj nehnuteľností a použil zodpovedajúce koeficienty zohľadňujúce možné dosiahnuteľné hodnoty.

Zdôvodnenie výberu použitej metódy na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov:

- Metóda polohovej diferenciácie (Princíp metódy je založený na určení hodnoty koeficientu polohovej diferenciácie, ktorý sa uplatní na východiskovú hodnotu pozemkov).

Všeobecná hodnota je stanovená na m² plošnej výmery parcely podľa metodiky ŽU -ÚSL.

Pozemky :podľa vyhlášky č.492/2004 časť E.3 a doplnenie vyhláškou č.213/2017

Polohovou diferenciáciou

VŠHpoz= M*VŠHmj (Sk) - VŠHpoz -Všeobecná hodnota pozemkov , M - výmera pozemku

VŠHmj=VHmj*kpd (SK/m²) - VŠHmj - Jednotková všeobecná hodnota pozemku,VHmj-Jednotková

Východisková hodnota pozemku , kpd - koeficient polohovej diferenciácie

kpd = Ks*Kv*Kd*Kf*Ki*Kz*Kr

Ks = koeficient všeobecnej situácie

Kv = koeficient intenzity využitia

Kd = koeficient dopravných vzťahov

Kf = koeficient funkčného využitia

Ki = koeficient technickej infraštruktúry

Kz = koeficient zvyšujúcich faktorov

Kr = koeficient redukovujúcich faktorov

b) Vlastnícke a evidenčné údaje :

Výpis z listu vlastníctva č.1200 zo dňa 12.01.2021, Vytvoreného cez katastrálny portál , pre Obec Leopoldov, Okres Hlohovec ,Katastrálne územie Leopoldov

ČASŤ A : MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využitia p.	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
283	558	Záhrada	4	1		
1944	70	Záhrada	4	1		

Legenda

Kód spôsobu využívania pozemku :

4 -Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo záhradkovej osade

Kód umiestnenia pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B : VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY

Por. Priezvisko , meno(názov, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)

číslo a miesto trvalého pohybu (sídlo) vlastníka , spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu : Vlastník

1 Mesto Leopoldov , Hlohovská cesta 2 , Leopoldov , PSČ 920 41, SR

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Časť C: ŤARCHY

Por č:

Nevzťahuje sa na posudzovanú parcelu

Iné údaje

Viď LV v prílohách ZP

Poznámka

bez zápisu

c) Údaje o obhliadke a zameraní predmetu posúdenia:

Miestna obhliadka spojená s miestnym šetrením vykonaná dňa 8.12.2020 za účasti p.Bajtalová a Ing.Peter Mesároš

Zameranie a fotodokumentácia vykonané dňa 8.12.2020.

d) Technická dokumentácia:

K ohodnocovanej nehnuteľnosti bola doložená plánovacia informácia k posudzovaným parcelám z UPN mesta Leopoldov.

e) Údaje katastra nehnuteľností:

Poskytnuté, prípadne znalcom získané údaje z katastra nehnuteľností boli porovnané so skutočným stavom.

Ohodnocovaná nehnuteľnosť pozemky registra C- KN s p.č.2830 a p.č.1944 je evidovaný súbore popisných údajov v KN na LV.č.1200.

Pozemky sú v súbore geodetických informácií zakreslený na katastrálnej mape hranicami parcely .

Majetkoprávna dokumentácia je v súlade so skutočnosťou .

f) Vymenovanie jednotlivých pozemkov a stavieb, ktoré sú predmetom ohodnotenia:

LV.č.1200 pre k.ú. Leopoldov

Pozemky:

parc. č.283 o výmere 558 m²

parc. č.1944 o výmere 70 m²

g) Vymenovanie jednotlivých pozemkov a stavieb, ktoré nie sú predmetom ohodnotenia:

Predmetom ohodnotenia nie sú stavby a stavebné úpravy nachádzajúce sa na posudzovaných parcelách.

2. VSTUPNÉ INFORMÁCIE



Pozemok s p.č.283 prístup od Hollého ulice



Pozemok s p.č.1944 - prístup od Plešťanskej ulice

a.) Analýza polohy nehnuteľnosti : Nehnuteľnosť pozemky C- KN s p.č. 283 a p.č.1944 sa nachádzajú v meste Leopoldov , okres Hlohovec .

Pozemok sp.č.283 sa nachádza na Hollého ulici

Mesto sa polohovo nachádza približne do 7,00 km od Okresného mesta Hlohovec.

Parcely sa nachádzajú v zastavanom území mesta Leopoldov .

- Prístup k pozemku s p.č. 283 je po je po verejnej spevnenej komunikácii po Hollého ulici a následne po pozemku s p.č.281 využívanú ako miestna účelová komunikácia a následne je možný plnohodnotný prístup k pozemku cez pozemok s p.č.282 na ktorej sa nachádza dom so s.č.626 , alternatívny prístup je cez pozemok s p.č.280/2 na ktorom sa nachádza dom so s.č.1420

Parcela sa využíva ako záhrada za domom so s.č.626

Okolie nehnuteľnosti je zastavané stavbami na bývanie - stavbami rodinných domov .

V širšom okolí v smere do centra sa nachádzajú objekty obchodu a služieb .

Ostatná infraštruktúra sa nachádza v smere do centra mesta .

V samotnom meste je Mestský úrad, materská a základná škola , obchody , služby a prevádzky firiem.

Vybavenie inžinierskymi sieťami : Na ulici sa nachádzajú kompletne siete voda , plyn , elektrina a kanalizácia .

Dopravná infraštruktúra : V meste je miestna doprava , osobná vlaková a autobusová doprava .

Prírodné lokality : Nad 1000 m.

Pozemok s p.č.1944 sa nachádza na Piešťanskej ulici . prístup k pozemku je možný z Piešťanskej cesty a následne cez pozemok sp.č.1939 a p.č.1941 , parcela sa nachádza na pozemku za stavbou domu so s.č.824. pozemok sa využíva ako záhrada za domom.

Okolie nehnuteľnosti je zastavané zástavbou stavieb na bývanie rodinných domov , v blízkom okolí je zástavba stavieb na podnikanie - autobazár a ostatné služby.

Vybavenie inžinierskymi sieťami : Na ulici je vybudovaný verejný rozvod vody , plynu , elektriny , kanalizácia sa nachádza v telese cestnej komunikácie, podľa vyjadrenia zástupkyne mesta sa jedná o dažďovú kanalizáciu .

Do 200 m od parcely sa nachádza teleso železničnej trate .

b.) Analýza využitia nehnuteľnosti : Nehnuteľnosť pozemok s p.č. 283 možno v zmysle územného plánu využiť na zástavbu stavieb na bývanie - rodinných domov s limitom do 2.NP

Pozemok s p.č.1944 možno využiť na zástavbu stavieb na bývanie - nízkopodlažná zástavba .

c.) Analýza prípadných rizík spojených s využívaním nehnuteľnosti .

Určitým obmedzením súčasného vlastníka je prístup k obom nehnuteľnostiam , kde u parcely s p.č.283 a p.č.1944 je možný plnohodnotný prístup len cez pozemky iných vlastníkov .

Iné riziká neboli zistené .

3. STANOVENIE VŠEOBECNEJ HODNOTY NÁJMU POZEMKOV

3.1 VŠEOBECNÁ HODNOTA POZEMKOV

3.1.1 METÓDA POLOHOVEJ DIFERENCIÁCIE

3.1.1.1 Identifikácia pozemku: LV.č.1200

POPIS

Pozemok v KN na LV č.1200 ako parcela s p.č.283 sa nachádza v Zastavanom území mesta Leopoldov. Pozemok sa nachádza približne v centrálnej časti mesta využívaného na zástavbu na bývanie. Parcela sa nachádza v zastavanom území obce a je určená na zástavbu stavieb na bývanie, bude ohodnotená ako stavebná.

Vybavenie inžinierskymi sieťami : Na ulici sa nachádzajú kompletne siete - voda, plyn, elektrina a kanalizácia

napojenie je možné cez prístupové parcely.

Vyhláška č.213/2017 pre sídelný útvar mesto Leopoldov predpisuje pre Východiskovú hodnotu mesta $VH_{mj} = 5,56 \text{ €/m}^2$.

Vyhláška umožňuje použiť za VH_{mj} hodnotu do 80% z mesta, z ktorej vyplýva zvýšený záujem.

Volím 80% z Krajského mesta Trnava $= 80\% \times 26,56 \text{ €/m}^2 = 21,25 \text{ €/m}^2$.

Na internete som našiel v meste Leopoldov len jednu ponuku na odpredaj pozemkov na úrovni od 65 €/m². Pre lepší prehľad som vygeneroval ponuky v blízkom meste Hlohovec, kde sa ponuky na odpredaje pohybovali v intervale od 60 až do 90 €/m² podľa polohy v meste, vyššie hodnoty sa dosahovali v samotnom centre mesta. Posudzovaná parcela sa nachádza v časti zástavby stavieb rodinných domov, približne v centrálnej časti Mesta s využitím ako záhrada za domom.

Použité koeficienty =

$K_s = 1,30$ - koeficient vzťahujúci sa k mestu odkiaľ vyplýva

zvýšený záujem - predmestia miest nad 50 000 obyvateľov

$K_v = 1,05$ - Nezastavaná parcela - s okolitou zástavbou stavieb na bývanie

$K_d = 1,00$ - Územie mesta - miestna doprava

$k_f = 1,20$ - Využitie v zmysle ÚPN - zástavba stavieb na bývanie

$k_i = 1,30$ - koeficient technickej infraštruktúry - novovybudované siete voda, plyn, elektrina a kanalizácia

$k_z = 1,30$ - Vyššie využitie pozemku v zmysle územného plánu - nezastavaná parcela

$K_r = 1,00$ - redukujúce faktory neboli zistené

Parcela	Druh pozemku	Spolu výmera [m ²]	Spoluvlastnícky podiel	Výmera [m ²]
p.č.283	záhrada	558,00	1/1	558,00

Obec:

Leopoldov

Východisková hodnota:

$VH_{mj} = 80,00\% \text{ z } 26,56 \text{ €/m}^2 = 21,25 \text{ €/m}^2$

Označenie a názov koeficientu	Hodnotenie	Hodnota koeficientu
k_s koeficient všeobecnej situácie	4. centrá miest od 10 000 do 50 000 obyvateľov, obytné zóny miest nad 50 000 obyvateľov, obytné zóny samostatných obcí v dosahu miest nad 50 000 obyvateľov, prednostné oblasti vilových alebo rodinných domov v centre i mimo centra mesta, oblasti rekreačných stavieb v dôležitých centrách turistického ruchu, priemyslové a	1,30

	poľnohospodárske oblasti miest nad 50 000 obyvateľov	
k_v koeficient intenzity využitia	5. - rodinné domy, bytové domy a ostatné stavby na bývanie so štandardným vybavením, - rekreačné stavby na individuálnu rekreáciu, - nebytové stavby pre priemysel, dopravu, školstvo, zdravotníctvo, šport so štandardným vybavením	1,05
k_D koeficient dopravných vzťahov	4. pozemky v mestách s možnosťou využitia mestskej hromadnej dopravy	1,00
k_F koeficient funkčného využitia územia	3. plochy obytných a rekreačných území (obytná alebo rekreačná poloha)	1,20
k_i koeficient technickej infraštruktúry pozemku	4. veľmi dobrá vybavenosť (možnosť napojenia na viac ako tri druhy verejných sietí)	1,30
k_z koeficient povyšujúcich faktorov	1. pozemky určené územným plánom na vyššie využitie, než na aké slúžia v súčasnosti (napríklad nezastavané stavebné pozemky, zmena funkcie zóny sídla a pod.)	1,30
k_R koeficient redukujúcich faktorov	0. nevyskytuje sa	1,00

JEDNOTKOVÁ HODNOTA POZEMKU

Názov	Výpočet	Hodnota
Koeficient polohovej diferenciácie	$k_{PD} = 1,30 * 1,05 * 1,00 * 1,20 * 1,30 * 1,30 * 1,00$	2,7682
Jednotková všeobecná hodnota pozemku	$VŠH_{MJ} = V_{H_{MJ}} * k_{PD} = 21,25 \text{ €/m}^2 * 2,7682$	58,82 €/m ²

VYHODNOTENIE

Názov	Výpočet	Všeobecná hodnota [€]
parcely č. p.č.283	$558,00 \text{ m}^2 * 58,82 \text{ €/m}^2 * 1/1$	32 821,56
Spolu		32 821,56

3.1.1.2 Identifikácia pozemku: LV.č.1200**POPIS**

Pozemok v KN na LV č.1200 ako parcela s p.č.1944 sa nachádza v Zastavanom území mesta Leopoldov.

Pozemok sa nachádza v okrajovej časti mesta využívaného na zástavbu na bývanie.

Parcela sa nachádza v zastavanom území obce a je určená na zástavbu stavieb na bývanie, bude ohodnotená ako stavebná.

Vybavenie inžinierskymi sieťami: Na ulici sa nachádzajú kompletne siete - voda, plyn, elektrina. napojenie je možné cez prístupové parcely.

Vyhláška č.213/2017 pre sídelný útvar mesto Leopoldov predpisuje pre Východiskovú hodnotu mesta $V_{Hmj} = 5,56 \text{ €/m}^2$.

Vyhláška umožňuje použiť za V_{Hmj} hodnotu do 80% z mesta, z ktorej vyplýva zvýšený záujem.

Volím 80% z Krajského mesta Trnava = $80\% \times 26,56 \text{ €/m}^2 = 21,25 \text{ €/m}^2$.

Na internete som našiel v meste Leopoldov len jednu ponuku na odpredaj pozemkov na úrovni od 65 €/m². Pre lepší prehľad som vygeneroval ponuky v blízkom meste Hlohovec, kde sa ponuky na odpredaje pohybovali v intervale od 60 až do 90 €/m² podľa polohy v meste. vyššie hodnoty sa dosahovali v samotnom centre mesta. Posudzovaná parcela sa nachádza v časti zástavby stavieb rodinných domov, približne v okrajovej časti mesta.

Použité koeficienty =

K_s = 1,30 - koeficient vzťahujúci sa k mestu odkiaľ vyplýva

zvýšený záujem - predmestia miest nad 50 000 obyvateľov

K_v = 1,05 - Nezastavaná parcela - s okolitou zástavbou stavieb na bývanie

K_d = 1,00 - Územie mesta - miestna doprava

k_f = 1,20 - Využitie v zmysle ÚPN - zástavba stavieb na bývanie

k_i = 1,20 - koeficient technickej infraštruktúry - novovybudované siete voda, plyn, elektrina .

k_z = 1,30 - Vyššie využitie pozemku v zmysle územného plánu - nezastavaná parcela

K_r = 1,00 - redukujúce faktory neboli zistené

Parcela	Druh pozemku	Spolu výmera [m ²]	Spoluvlastnícky podiel	Výmera [m ²]
p.č.1944	záhrada	70,00	1/1	70,00

Obec:

Leopoldov

Východisková hodnota:

$VH_{Mj} = 80,00\% \text{ z } 26,56 \text{ €/m}^2 = 21,25 \text{ €/m}^2$

Označenie a názov koeficientu	Hodnotenie	Hodnota koeficientu
k_s koeficient všeobecnej situácie	4. centrá miest od 10 000 do 50 000 obyvateľov, obytné zóny miest nad 50 000 obyvateľov, obytné zóny samostatných obcí v dosahu miest nad 50 000 obyvateľov, prednostné oblasti vilových alebo rodinných domov v centre i mimo centra mesta, oblasti rekreačných stavieb v dôležitých centrách turistického ruchu, priemyslové a poľnohospodárske oblasti miest nad 50 000 obyvateľov	1,30
k_v koeficient intenzity využitia	5. - rodinné domy, bytové domy a ostatné stavby na bývanie so štandardným vybavením, - rekreačné stavby na individuálnu rekreáciu, - nebytové stavby pre priemysel, dopravu, školstvo, zdravotníctvo, šport so štandardným vybavením	1,05
k_d koeficient dopravných vzťahov	4. pozemky v mestách s možnosťou využitia mestskej hromadnej dopravy	1,00
k_f koeficient funkčného využitia územia	3. plochy obytných a rekreačných území (obytná alebo rekreačná poloha)	1,20
k_i koeficient technickej infraštruktúry pozemku	3. dobrá vybavenosť (možnosť napojenia najviac na tri druhy verejných sietí, napríklad miestne rozvody vody, elektriny, zemného plynu)	1,20
k_z koeficient povyšujúcich faktorov	1. pozemky určené územným plánom na vyššie využitie, než na aké slúžia v súčasnosti (napríklad nezastavané stavebné pozemky, zmena funkcie zóny sídla a pod.)	1,30
k_r koeficient redukujúcich faktorov	0. nevyskytuje sa	1,00

JEDNOTKOVÁ HODNOTA POZEMKU

Názov	Výpočet	Hodnota
Koeficient polohovej diferenciácie	$k_{PD} = 1,30 * 1,05 * 1,00 * 1,20 * 1,20 * 1,30 * 1,00$	2,5553
Jednotková všeobecná hodnota pozemku	$V\check{S}H_{MJ} = V H_{MJ} * k_{PD} = 21,25 \text{ €/m}^2 * 2,5553$	54,30 €/m ²

VYHODNOTENIE

Názov	Výpočet	Všeobecná hodnota [€]
parcely č. p.č.1944	$70,00 \text{ m}^2 * 54,30 \text{ €/m}^2 * 1/1$	3 801,00
Spolu		3 801,00

III. ZÁVER

PREHLAD

Prehľad všeobecných hodnôt v eurách stanovených rôznymi metódami

Názov	Stavby			Pozemky		
	Polohová diferenciácia	Kombinovaná metóda	Porovnávací metóda	Polohová diferenciácia	Výnosová metóda	Porovnávací metóda
Všetky stavby a pozemky	-	-	-	36 622,56	-	-

REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

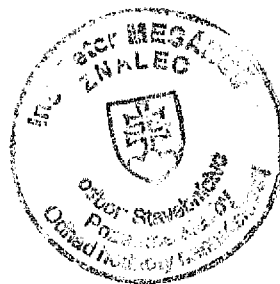
Názov	Všeobecná hodnota [€]
Stavby	
Pozemky	
LV.č.1200 - parc. č. p.č.283 (558 m ²)	32 821,56
LV.č.1200 - parc. č. p.č.1944 (70 m ²)	3 801,00
Spolu pozemky (628,00 m ²)	36 622,56
Všeobecná hodnota celkom	36 622,56
Všeobecná hodnota zaokrúhlene	36 600,00

Slovom: Tridsaťšesťtisícšesťsto Eur

MIMORIADNE RIZIKÁ

Určitým obmedzením súčasného vlastníka je prístup k obom nehnuteľnostiam, kde u parcely s p.č.283 a p.č.1944 je možný plnohodnotný prístup len cez pozemky iných vlastníkov. Iné riziká neboli zistené.

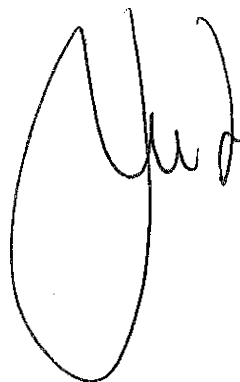
V Nitre dňa 26.01.2021



Ing. Peter Mesároš

IV. PRÍLOHY

Objednávka č.335/2020 zo dňa 2.11.2020 - 1 list
Výpis z listu vlastníctva č.1200 - čiastočný - 7 listov (p.č.283)
Informatívna kópia katastrálnej mapy - 1 list
Výpis z listu vlastníctva č.1200 - čiastočný - 7 listov (p.č.1944)
Informatívna kópia katastrálnej mapy - 1 list
ÚPN mesta Leopoldov - 3 listy
Grafická časť ÚPN p.č.283 - 2 listy
Grafická časť ÚPN p.č.1944 - 2 listy
Internetová ponuka na odpredaj pozemku v meste Leopoldov - 2 listy
Internetová ponuka na odpredaj pozemku v meste Trnava - 5 listov
Fotodokumentácia - 2 listy



organizácia
Mesto Leopoldov
Hlohovská cesta 104/2, 920 41
LEOPOLDOV

Adresa dodávateľa

Ing. Peter Mesároš
Mábrežie Mládeže 29
901 Nitra
92363

Objednávka čís.: 335/2020

Predmet objednávky	Spolu
	Eur
Objednávame si u Vás dodanie znaleckého posudku pre určenie ceny pozemkov: KN p.č.283 vo vlastníctve mesta Leopoldov KN p.č.1944 vo vlastníctve mesta Leopoldov Cena práce je 500 eur s DPH	
SPOLU	500.00

Príjemná adresa a PSČ
odberateľa, ktorému má
 byť faktúra zaslaná

Mesto Leopoldov
Hlohovská cesta 104/2, 920 41
LEOPOLDOV

Bankové spojenie odberateľa	SK 15 0200 0000 0000 27223212
O	00312703
Č	2021268095

Príjemná adresa odberateľa je rozpočtovo krytá.

Dátum 02.11.2020
vystavenia:

Vyhotovil: Kristína Bajtalová

Schválil:

Kladná finančná kontrola podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a zákona č. 46/2019 Z. z. o doplnení niektorých zákonov a Smernice č. 46/2019:

Zodpovedný zamestnanec 1) Finančnú operáciu alebo jej časť ²⁾ - je - nie je ¹⁾ možné vykonať 2) Vo finančnej operácii alebo jej časti ²⁾ - je - nie je ¹⁾ možné pokračovať	Rozp. položka a	2. Prednosta a) Finančnú operáciu alebo jej časť ²⁾ - je - nie je ¹⁾ možné vykonať b) Vo finančnej operácii alebo jej časti ²⁾ - je - nie je ¹⁾ možné pokračovať
--	-----------------------	--

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Hlohovec

Obec: LEOPOLDOV

Katastrálne územie: Leopoldov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.01.2021

Čas vyhotovenia: 10:01:51

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1200

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
283	558	záhrada	4	1		

Legenda:

Spôsob využitia pozemku:

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spolu vlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Leopoldov, Hlohovská cesta 2, Leopoldov, PSČ 920 41, SR

1 / 1

IČO :

Informatívna poznámka Pozemok podlieha jednoduchým pozemkovým úpravám podľa Rozhodnutia č. OU-TT-PLO-2015/018244 zo dňa 27.11.2015 a OU-TT-PLO-2016/003589 zo dňa 30.6.2016 P 334/2016 (E 3- 1659/1)

Poznámka Poznamenáva sa pozastavenie zápisov v obvodu projektu pozemkových úprav podľa § 14 ods. 2 zákona SNR č. 330/1991 Zb o pozemkových úpravách k dátumu 02.09.2020. Verejné listiny a iné listiny, ktoré nadobudnú právoplatnosť po tomto termíne pozastavenia zápisov do katastra orgán katastra ako nezapísateľné vráti tomu, kto ich vyhotovil podľa § 42 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov. (E 3- 1659/1) rozhodnutie č. ROEP - C - 5/2006

Titul nadobudnutia Rozh. OU-OPPLH č. D/2002/00554-mb vyňatie z PPF + GP č. 021/2002;
 Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V 2051/2004 zo dňa 25.1.2005 - VZ 25/05;
 Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V 2009/2005 zo dňa 5.12.2005 - v.z.269/05
 Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V 1682/2005 zo dňa 28.10.2005 - VZ 244/05;
 Titul nadobudnutia Delimitčný protokol č.2002/00463 zo dňa 23.4.2002;
 Titul nadobudnutia DELIMITACNY PROTOKOL C.97/10958 ZO DNA 7.11.1997-5/98;
 Titul nadobudnutia Pkvl.č.179, V 1682/05-vz.244/05
 Titul nadobudnutia Pkvl.č.1489, č.d.4951/1936, B-1
 Titul nadobudnutia Pkvl.č.160, č.d.1180/1957, B-33, LV 1200
 Titul nadobudnutia Pkvl.č.597, č.d.960/1956, B-5
 Titul nadobudnutia Pkvl.č.723, Kúpna zmluva zo dňa 11.12.1970-vz.12/71
 Titul nadobudnutia Pkvl.č.533, kúpna zmluva-4/67
 Titul nadobudnutia Pkvl.č.327, Kúpna zmluva zo dňa 28.12.1973-vz.30/74
 Titul nadobudnutia Pkvl.č.522, č.d.5964/1936, B-1
 Titul nadobudnutia Pkvl.č.31, č.d.391/1956, B-20
 Titul nadobudnutia Pkvl.č.91, Kúpna zmluva zo dňa 17.10.1986- vz.122/86
 Titul nadobudnutia Pkvl.č.286, Kúpna zmluva zo dňa 4.1.1980-vz.14/80
 Titul nadobudnutia Pkvl.č.443, Kúpna zmluva zo dňa 11.1.1980- vz.12/80
 Titul nadobudnutia Pkvl.č.281, Kúpna zmluva zo dňa 11.1.1980- vz.12/80
 Titul nadobudnutia Pkvl.č.224, Kúpna zmluva zo dňa 11.1.1980- vz.12/80
 Titul nadobudnutia Pkvl.č.227, Kúpna zmluva zo dňa 11.1.1980- vz.12/80
 Titul nadobudnutia Pkvl.č.584, č.d.450/1958, B-4
 Titul nadobudnutia Pkvl.č.61, Kúpna zmluva zo dňa 7.6.1982-vz.59/82
 Titul nadobudnutia Pkvl.č.598, Kúpna zmluva zo dňa 28.10.1980-vz.689/81

por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	Pkvl.č.321, Kúpna zmluva zo dňa 28.10.1980-vz.689/81
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.679,č.d.338/1956,B-1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.731, č.d.2772/1963, B-1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.460,č.d.3643/1931,B-1
Titul nadobudnutia	Kúpne zmluvy - vz.23/84, LV 1200
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o vyvlastnení Výst.6238/1977 a Kúpne zmluvy -vz.84/78
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.163, č.d.1180/1957, B-33, LV 1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.163, Fin.4-43/Náhr.poz.1968-vz.43/68, LV 1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.292, č.d.1180/1957, B-12, LV 1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.335,č.d.1180/1957,B-10, LV 1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.165,kúpna zmluva zo dňa 6.5.1975 -vz.56/75
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.572, Kúpna zmluva zo dňa 12.4.1978-vz.75/78
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.520, kúpna zmluva zo dňa 18.2.1976-vz.4/77
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.521, kúpna zmluva zo dňa 18.2.1976-vz.4/77
Titul nadobudnutia	HZ 121/80-vz.121/85, HZ 122/85-vz.123/85, Delimitácia podľa zákona č.183/95
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1575, D 961/70-10/74 (Červeník),LV 1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1518, Kúpna zmluva zo dňa 15.10.1980-vz.92/80
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.2152, Kúpna zmluva zo dňa 17.3.1966-vz.16/67
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1518, Kúpna zmluva zo dňa 13.7.1977-vz.64/77
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1575, Kúpna zmluva zo dňa 26.7.1974- 49/74
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1498, Kúpna zmluva zo dňa 15.2.1978- vz.67/78
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1544, Kúpna zmluva zo dňa 26.7.1974- vz.49/74
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1392, č.d.1417/1936, B-1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.381, Fin.22/1991-delimitácia
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.375, Fin.22/1991-delimitácia
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.375,Fin.22/1991-delimitácia
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1105, Kúpna zmluva zo dňa 16.6.1980-vz.83/80
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1110, Kúpna zmluva zo dňa 20.6.1977- vz.69/77
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1111, Kúpna zmluva zo dňa 6.4.1967-44/67
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1113, č.d.933/1933, B-1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1582, kúpna zmluva-68/70
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1452, č.d.2725/1946, B-9a, LV 1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1609, Kúpna zmluva zo dňa 13.5.1970-vz.32/70
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1547, Hospodárska zmluva Fin.4-13/HZ-1970- vz.21/70
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1066, Kúpna zmluva zo dňa 16.6.1980- vz.58/80
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1422, Kúpna zmluva zo dňa 27.11.1980-vz.2/81
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1420, Kúpna zmluva zo dňa 17.12.1979-vz 2/80,
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 4.6.1978- vz.89/78
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1102, Kúpna zmluva zo dňa 17.1.1973- vz.27/73
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1081, Kúpna zmluva zo dňa 24.1.1972-vz.22/72
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1125, Kúpna zmluva zo dňa 28.12.1973-vz.30/74
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1138, č.d.3211/1933, B-1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.701, č.d.1620/1921, B-1
Titul nadobudnutia	Číslo Výst.6263/1968-vz.43/78 /Trakovice/
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1149/2006 zo dňa 24.7.2006 + GP č. 222/05- vz 69/07;
Titul nadobudnutia	Z 1688/06 - Žiadosť o zápis do LV + GP č. 79/2006 - vz 217/07;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 95/2007 zo dňa 13.2.2007- vz 235/07;
Titul nadobudnutia	Z 458/2007 - Delimitačný protokol zo dňa 14.3.2007č. 2007/01867;- vz 340/07;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 2229/2007 zo dňa 10.1.2008;- vz 20/08;
Titul nadobudnutia	Z 81/2008- Rozh. o urč.s.č. zo dňa 15.01.2008 (Dom smútku)- vz 98/08;
Titul nadobudnutia	Z 66/2008 - Rozh. o urč. s.č. zo dňa 15.1.2008 (budova TJ);- vz 115/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 451/2008 zo dňa 4.4.2008;- vz 117/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1079/2008 zo dňa 10.6.2008; - vz 198/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1089/2008 zo dňa 10.6.2006 + GP č. 263/07;- vz 210/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1096/2008 zo dňa 12.6.2008 + GP č. 235/08; vz 211/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1095/2008 zo dňa 12.6.2008 + GP č. 235/07;- vz 212/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1094/2008 zo dňa 12.6.2008 + GP č.235/08;- vz 213/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1093/2008 zo dňa 12.6.2008 + GP č. 235/07; - vz 214/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1304/2008 zo dňa 24.7.2008 + GP č. 7/2008;- vz 265/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1562/2008 zo dňa 15.8.2008;- vz 272/08;
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 1890/2008 zo dňa 25.9.2008;- vz 319/08;

por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 21108/2008 zo dňa 15.10.2008 + GP č. 90/2008;- vz 331/08;
Titul nadobudnutia	Zámená zmluva V 2086/2008 zo dňa 17.10.2008 + GP č. 149/08;- vz 333/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 2182/2008 zo dňa 22.10.2008 + GP č. 25/08;- vz 339/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 319/2009 zo dňa 08.04.2009 + GP 015/2006, -v.z.114/09;
Titul nadobudnutia	X 15/2009 - PKV č. 9, B1 - č.d. 3256/1891 - VZ 148/09,
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 762/2009 zo dňa 15.06.2009 + GP č. 6/2008;- vz 178/09;
Titul nadobudnutia	Zmluva o vložení nepeňažného vkladu do majetku akciovej spoločnosti vklad V 866/2009 zo dňa 17.09.2009;- vz 277/09;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1157/2009 zo dňa 7.10.2009;- vz 300/09;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1287/2009 zo dňa 16.10.2009;- vz 310/09;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva s predkupným právom PKZ-K40489/09.00 vklad V 1642/2009 zo dňa 08.01.2010 + GP č. 114/2007;- vz 9/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 63/2010 zo dňa 11.02.2010 + GP č. 33/2009;- vz 53/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 94/2010 zo dňa 17.02.2010 + GP č. 49/2009;- vz 59/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 33/2010 zo dňa 02.03.2010 + GP č. 292/2009;- vz 74/10;
Titul nadobudnutia	Z 369/2010 - zápis GP č. 126/2009, zápis stavby;- vz 124/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 311/2010 zo dňa 15.04.2010 + GP č. 4/2010;- vz 130/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva s predkupným právom č. PKZ-K40284/09.00, vklad č. V 1769/09 zo dňa 23.04.2010 + GP č. 133/2006;- vz 140/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 525/2010 zo dňa 12.05.2010 + GP č. 1/2010;- vz 173/10;
Titul nadobudnutia	R 123/2010 - Rozh. č.K/2010/01037 - vyňatie z PPF; - 243/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 1054/10 zo dňa 26.07.2010 + GP č. 28/2010; - vz 280/10;
Titul nadobudnutia	Z 1044/2010 - zápis GP č. 020/2010;- vz 294/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 1262/10 zo dňa 31.08.2010 + GP č. 016/2010; - vz 328/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 1263/10 zo dňa 31.08.2010; - vz 329/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 1225/10 zo dňa 11.10.2010 + GP č.065/2010;- vz 365/10;
Titul nadobudnutia	Z 2028/2010 - Delimitačný protokol č. 2010/125036 zo dňa 10.11.2010; - vz 24/11;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 642/11 zo dňa 07.06.2011;- vz 204/11;
Titul nadobudnutia	Z 1501/2012 - Žiadosť o zápis GP č. 092/2012 do KN;- vz 323/12;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č. V 2221/13 zo dňa 16.12.2013 - č.z. 499/13;
Titul nadobudnutia	Z 302/2014 - Protokol č.: 06175/2013-JVOP-U00079/13.00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí zo dňa 24.01.2014 (na E-parc.č.1627), - č.z.130/14;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 2387/14 zo dňa 15.12.2014 + GP 55/2014, -č.z.18/15;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 2625/2014 zo dňa 15.01.2015 + GP 89/2014, -č.z.56/15;
Titul nadobudnutia	Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme na obec č.01962/2014-PKZO-K40025/14.00 vklad č.V 2524/2014 zo dňa 20.01.2015 + GP 007/2014, - č.z.86/15;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 1400/2015 zo dňa 11.08.2015 + GP 028/2015, -č.z.520/15;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 2047/2015 zo dňa 25.11.2015 + GP 52/2015, -č.z.690/15;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 367/2016 zo dňa 29.03.2016 + GP č. 1-10/2016 - č.z. 132/16;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 345/2016 zo dňa 01.07.2016, GP 060/2015, (na diel č.1, C-p.č.1633), -č.z.336/16;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 817/2017 zo dňa 19.05.2017 (na E-p.č.1623/127), -č.z.254/17;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 818/2017 zo dňa 19.05.2017 (na E-p.č.481/101), -č.z.255/17;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 942/2017 zo dňa 7.6.2017, č.z.294/17
Titul nadobudnutia	Z 775/2017 - Žiadosť o zápis - Dohoda a protokol č.OU-TT-MPO-2017/010397 o bezplatnom prevode majetku štátu (E-p.č.6/4, 1600/103), -č.z.338/17;
Titul nadobudnutia	R 247/2017 - Okresný úrad Trnava - pozemkový a lesný odbor - Rozhodnutie č.OU-TT-PLO-2017/017420 o odňatí poľnohospodárskej pôdy na C-p.č.2645/7, GP 002/GP/2017, - č.z.548/17;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 2359/2017 zo dňa 18.12.2017, č.z.689/17
Titul nadobudnutia	Z 2282/2017- Žiadosť o zápis, Delimitačný protokol č. ÚVTOSAÚVV-458-1/32-2017 zo dňa 15.11.2017 na CKN-p.č.2460/3, -č.z.73/18;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 269/2018 zo dňa 09.03.2018, GP 063/2015 (na C-p.č.2655/11) - č.z.121/18;
Titul nadobudnutia	Z 158/2018 - Žiadosť o zápis - Dohoda a protokol o bezodplatnom prechode a odovzdaní majetku štátu č. OU-TT-MPO-2017/010397 na EKN-parc.č.1615/105, -č.z.143/18;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 1003/2018 zo dňa 13.06.2018, (na E-p.č.482/2) -č.z.285/18;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 1004/2018 zo dňa 15.06.2018, (na E-p.č.483/2) -č.z.295/18;
Titul nadobudnutia	Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme na obec č.00300/2018-PKZO-K40009/18.00, vklad č. V 1391/2018 zo dňa 30.07.2018 (na E-p.č.60/102, 74/101) -č.z.399/18;
Titul nadobudnutia	Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme na obec

*Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

č.00249/2018-PKZO-K40007/18.00, vklad č. V 1392/2018 zo dňa 30.07.2018, GP 062/2018 (na
C-p.č.2655/9, 2655/10) -č.z.400/18;
budnutia Kúpna zmluva vklad č.V 1830/2018 zo dňa 03.10.2018 (na E-p.č.537) -č.z.501/18;
budnutia Kúpna zmluva vklad č.V 1831/2018 zo dňa 03.10.2018 (na E-p.č.1623/226, 1623/227) -
č.z.503/18;
budnutia Z 2163/2018 - Žiadosť o zápis budov - Oznámenie o určení súpisného čísla
č.LEO/9044/47/2018/Adm (na s.č.41, na s.č.569) -č.z.196/19;
budnutia Kúpna zmluva vklad č. V 181/2020 zo dňa 31.01.2020, GP 095/2019 - G1 459/2019, - č. z.
82/20;
budnutia X 8/2020 - Okresný úrad Hlohovec, katastrálny odbor - Rozhodnutie o oprave výmery CKN
- parc. č. 131, - č. z. 315/20;
budnutia Kúpna zmluva vklad č. V 997/2020 zo dňa 08.06.2020, GP 1-7/2020, G1 81/2020 (na CKN - p.
č. 511/3) - č. z. 430/20;

budnutia LV:

- doplnenie údajov - 268/07
7 - Rozhodnutie o urč.s.č. bytových domov zo dňa 15.10.2007 + GP č. 154/2007; - vz 479/07;
delimit.protokol č. Fin.1246/93-95/93-vz 180/08
uva V 988/2017 zo dňa 08.06.2017, č.z.295/17
rozhodnutie právoplatné 1.6.2018, č.z.256/18

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno v rozsahu § 20 ods. 1 zák. č. 89/1987 Zb. pre Slovenské elektrárne, a. s. Atomové elektrárne Bohunice, odštepny závod Jaslovské Bohunice, IČO: 31 380 751, podľa GP č. 176 68 107 - 221 - 99 na EKN-parc.č.1213/1; 1212/1; 483/3; 481/101, 482/2, -č.z.47/02; -č.z.255/17; -č.z.285/18;

Záložná zmluva V 1790/02 zo dňa 19.12.2002 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Bratislava IČO: 31751067, na zabezpečenie pohľadávky zo zmluvy o poskytnutí dotácie č. 528/520-2001, na parc.č. 1213/1 zast.pl.-s.č. 1141-bytový dom 55 b.j.- vz 265/02;

Záložná zmluva V 1212/03 zo dňa 18.9.2003 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava IČO: 31 749 542, na zabezpečenie pohľadávky zo zmluvy č. 203/2990/2001. Zálohom je bytový dom s.č. 1141 a parc.č. 1213/1;

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu - právo vstupu a prechodu cez pozemok parc.č. 1268/1 vlastními bytov v bytovom dome s.č. 428 postaveného na parc.č. 1268/1 - zák.č. 182/1993 Z.z. § 23- Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu vklady V 541-553/04 povolené dňa 18.5.2004 - VZ 127/04 - 140/04;

Vecné bremeno v rozsahu §20 ods.1 zákona 89/1987 Zb. pre Slovenské elektrárne, a.s. Atomové elektrárne Bohunice, odštepny závod Jaslovské Bohunice, IČO 31 380 751 GP č.17668107-0221-99 na parc.č. 1779 - diel č. 51, 1776/4

Vecné bremeno v rozsahu §20 ods.1 zákona 89/1987 Zb. pre Slovenské elektrárne, a.s. Atomové elektrárne Bohunice, odštepny závod Jaslovské Bohunice, IČO 31 380 751 GP č.17668107-0221-99 na parc.č. 483/101

Vecné bremeno v rozsahu §20 ods.1 zákona 89/1987 Zb. pre Slovenské elektrárne, a.s. Atomové elektrárne Bohunice, odštepny závod Jaslovské Bohunice, IČO 31 380 751 GP č.17668107-0221-99 na parc.č. 482/102

Vecné bremeno v rozsahu §20 ods.1 zákona 89/1987 Zb. pre Slovenské elektrárne, a.s. Atomové elektrárne Bohunice, odštepny závod Jaslovské Bohunice, IČO 31 380 751 GP č.17668107-0221-99 na parc.č. 481/104

Z 128/2014 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa GP č. 47 029 102 - 689/2013 na parc. reg. 'E' č. 1/3, 2, 1603/1, 1616/1, 1617/102 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 289 na trase Rz Šulekovo - Rz Piešťany - č.z. 85/15;

Z 123/2014 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa GP č. 47 029 102 - 688/2013 na parc. reg. 'C' č. 2645/3, a na parc. reg. 'E' č. 253/2, 253/3, 448/1, 1627 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 289 na trase Rz Šulekovo - Rz Piešťany - č.z. 241/15;

Z 2730/2014 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa GP č. 47 029 102 - 667/2014 na CKN - parc. č. 2645/3 a na EKN parc. č. 83/1, 253/2, 253/3, 448/1, 1616/102, 1623/60, 1627, 1626 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 234 na trase Rz Šulekovo - Vysielač Veľké Kostoľany - č.z. 383/15; -č. z. 816/19;

Vecné bremená v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, IČO: 36 361 518, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov EKN- parc.č.83/1, 83/5, 83/6, 245, 247, 1616/102, 1627 strpieť: a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie; c/ vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a/, b/;

Vecné bremená podľa bodu a/, b/ sa vzťahujú na časť nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP č.051/2015. Vecné bremeno podľa bodu c/ sa vzťahuje na celé zaťažene nehnuteľnosti. Zmluva o zriadení vecných bremien vklad č. V 1583/2015 zo dňa 08.09.2015, GP 051/2015, -č.z.574/15;

Vecné bremeno v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava IČO:36 361 518, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov EKN-parc.č.243/3, 228/1 strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP č.1-10/2017, a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, zriadené na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena vklad č.V 1902/2017 zo dňa 26.09.2017, -č.z.478/17;

Z 1705/2017 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 387/2017 na pozemku registra E s parc.č. 1557/2, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 233 na trase Rz Šulekovo - Vysielač Veľké Kostoľany - č.z. 518/17;

Z 1710/2017 - Vecné bremeno podľa §22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, Bratislava, podľa GP č.391/2017, zriadené na pozemok EKN-parc.č.1557/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 204 na trase Rz Trnava Zavar - Rz Šulekovo, -č.z.580/17;

Z 1714/2017 - Vecné bremeno podľa §22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, Bratislava, podľa GP č.341/2017, zriadené na pozemok CKN - parc.č.2646/22, 2646/23, 2646/24, 2646/25, 2646/30, 2646/32, 2646/33, 2460/3, 2655/11, 2655/9 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x22 kV VN linka č. 104 na trase Rz Hlohovec - Rz Šulekovo a linka č.105 na trase Hlohovec mesto - TS 53; -č.z.581/17; -č.z.73/18; -č.z.121/18; -č.z.400/18;

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti - pozemku EKN - parc.č.558/1 strpieť v prospech oprávneného na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP č. 19/2018 ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby vklad č. V 1780/2018 zo dňa 25.09.2018, -č.z.497/18;

Vecné bremena v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, IČO: 36 361 518, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov EKN- parc.č.6/4, 245, 1602/1, 1623/49, 1623/60, 1623/127, 1623/226, 1623/227, 1623/228 strpieť na časti pozemkov v rozsahu vyznačenom v GP č.5-10/2018, G1 334/2018: a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie; Zmluva o zriadení vecných bremien vklad č. V 2240/2018 zo dňa 26.11.2018, -č.z.697/18;

- 1 Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Bratislava, IČO: 31 749 542, na základe Záložnej zmluvy vklad V 2287/2007 zo dňa 4.1.2008, na parc.č.578/4 - bytový dom s.č. 1491, parc.č. 578/3 - bytový dom s.č. 1492;- vz 8/08;
- 1 Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Bratislava, IČO: 31751067, na základe Záložnej zmluvy vklad V 2312/2007 zo dňa 7.1.2008, na parc.č. 578/4 - bytový dom A s.č. 1491/33 a 1491/35, na parc.č. 578/3 - bytový dom B s.č. 1492/37 a 1492/39;- vz 9/08;
- 1 Predkupné právo v prospech SPF Bratislava na parc.č. 2608/2; - Kúpna zmluva V 1642/2009;- vz 9/10;
- 1 Predkupné právo v prospech SPF Bratislava na parc.č. 2645/3; - Kúpna zmluva vklad č. V 1769/2009 zo dňa 23.04.2010;- vz 140/10;
- 1 Vecné bremeno zriadené na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien vklad č. V 199/13 zo dňa 04.03.2013 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, IČO: 36 361 518, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov parc.'C' č. 1441/10 a parc.'E' č. 448/1 strpieť zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby v rozsahu vyznačenom v GP č. 88/2012, ako aj povinnosť strpieť vstup, prechod a prejazd peši , motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na celé pozemky oprávneným a povereným osobám ; - čz 96/13;
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťažených pozemkov E-parc.č.623, E-parc.č.1659/1: a) strpieť na zaťažených pozemkoch uloženie inžinierskych sietí, b) umožniť na zaťažených pozemkoch vstup, prechod a prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo ich akejkoľvek časti v prospech každodobého majiteľa inžinierskych sietí, kanalizácie, ktorých užívanie bolo povolené na základe užívacieho povolenia č. B/2011/00466/ŠVS/AU vydaného Obvodným úradom životného prostredia Trnava dňa 16.08.2011 a to v rozsahu určenom v GP č.73/2011. - Zmluva o zriadení vecného bremena vklad č.V 2578/14 zo dňa 13.01.2015, -č.z.74/15;
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťažených pozemkov E-parc.č.243/3, E-parc.č.1659/1: a) strpieť na zaťažených pozemkoch uloženie inžinierskych sietí, b) umožniť na zaťažených pozemkoch vstup, prechod a prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo ich akejkoľvek časti v prospech každodobého majiteľa inžinierskych sietí, kanalizácie, ktorých užívanie bolo povolené na základe užívacieho povolenia č. B/2010/00402/ŠVS/AU vydaného Obvodným úradom životného prostredia Trnava dňa 28.06.2010 a to v rozsahu určenom v GP č.74/2011. - Zmluva o zriadení vecného bremena vklad č.V 2579/14 zo dňa 13.01.2015, -č.z.75/15;
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťaženého pozemku E-parc.č.245: a) strpieť na zaťaženom pozemku uloženie inžinierskych sietí, b) umožniť na zaťaženom pozemku vstup, prechod a prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo ich akejkoľvek časti v prospech každodobého majiteľa inžinierskych sietí, kanalizácie, ktorých užívanie bolo povolené na základe užívacieho povolenia č. B/2011/00383/ŠVS/AU vydaného Obvodným úradom životného prostredia Trnava dňa 15.08.2011 a to v rozsahu určenom v GP č.77/2011. - Zmluva o zriadení vecného bremena vklad č.V 2580/14 zo dňa 13.01.2015, -č.z.76/15;
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťaženého pozemku E-parc.č.1628/1: a) strpieť na zaťaženom pozemku uloženie inžinierskych sietí, b) umožniť na zaťaženom pozemku vstup, prechod a prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo ich akejkoľvek časti v prospech každodobého majiteľa inžinierskych sietí, kanalizácie, ktorých užívanie bolo povolené na základe užívacieho povolenia č. B/2011/00383/ŠVS/AU vydaného Obvodným úradom životného prostredia Trnava dňa 15.08.2011 a to v rozsahu určenom v GP č.78/2011. - Zmluva o zriadení vecného bremena vklad č.V 2581/14 zo dňa 13.01.2015, -č.z.77/15;
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťažených pozemkov E-parc.č.243/3, E-parc.č.246: a) strpieť na zaťažených pozemkoch uloženie inžinierskych sietí, b) umožniť na zaťažených pozemkoch vstup, prechod a prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo ich akejkoľvek časti v prospech každodobého majiteľa inžinierskych sietí, kanalizácie, ktorých užívanie bolo povolené na základe užívacieho povolenia č. B/2011/00466/ŠVS/AU vydaného Obvodným úradom životného prostredia Trnava dňa 16.08.2011 a to v rozsahu určenom v GP č.75/2011. - Zmluva o zriadení vecného bremena vklad č.V 2582/14 zo dňa 13.01.2015, -č.z.78/15;
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťažených pozemkov E-parc.č.243/3, E-parc.č.246: a) strpieť na zaťažených pozemkoch uloženie inžinierskych sietí, b) umožniť na zaťažených pozemkoch vstup, prechod a prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo ich akejkoľvek časti v prospech každodobého majiteľa inžinierskych sietí, kanalizácie, ktorých užívanie bolo povolené na základe užívacieho povolenia č. B/2010/00402/ŠVS/AU vydaného Obvodným úradom životného prostredia Trnava dňa 28.06.2010 a to v rozsahu určenom v GP č.76/2011. - Zmluva o zriadení vecného bremena vklad č.V 2583/14 zo dňa 13.01.2015, -č.z.79/15;

- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťažených pozemkov E-parc.č.1616/102, E-parc.č.1623/60: a) strpieť na zaťažených pozemkoch uloženie inžinierskych sietí, b) umožniť na zaťažených pozemkoch vstup, prechod a prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo ich akejkoľvek časti v prospech každodobého majiteľa inžinierskych sietí, kanalizácie, ktorých užívanie bolo povolené na základe užívacieho povolenia č. B/2010/00402/ŠVS/AU vydaného Obvodným úradom životného prostredia Trnava dňa 28.06.2010 a to v rozsahu určenom v GP č.80/2011. - Zmluva o zriadení vecného bremena vklad č.V 2584/14 zo dňa 13.01.2015, -č.z.80/15;
- 1 Vecné bremeno in rem v prospech: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Piešťany, IČO: 36 252 484, ako aj akéhokoľvek ďalšieho majiteľa inžinierskych sietí, spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka pozemkov E-KN parc.č.83/6, 245, 247, 248, 249, 1616/102 strpieť na týchto pozemkoch uloženie inžinierskych sietí a umožniť vstup, prechod, prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo akejkoľvek ich časti v rozsahu vyznačenom v GP 79/2011, podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena vklad č.V 910/2015 zo dňa 11.06.2015, -č.z.420/15;
- 1 Vecné bremeno in rem v prospech: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Piešťany, IČO: 36 252 484, ako aj akéhokoľvek ďalšieho majiteľa inžinierskych sietí, spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka pozemku E-KN parc.č.1627 strpieť na tomto pozemku uloženie inžinierskych sietí a umožniť vstup, prechod, prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo akejkoľvek ich časti v rozsahu vyznačenom v GP 79/2011, podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena vklad č.V 911/2015 zo dňa 11.06.2015, -č.z.421/15;
- 1 Vecné bremena „in personam“, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36361518, Bratislava, predmetom ktorých je povinnosť vlastníka pozemku EKN-parc.č.245 strpieť na časti tejto nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP č.2-10/2017: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie; podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien vklad č.V 2492/2017 zo dňa 04.06.2018, GP 2-10/2017, -č.z.277/18;

Iné údaje:

R 17/08 doplnenie Rozh.č. 4856/78/Mt-vz 34/79 - 52/08

Kúpna zmluva vklad č.V 13/14 zo dňa 30.01.2014 + GP 70/2013, -č.z.42/14;

Kúpna zmluva vklad č.V 192/14 zo dňa 27.02.2014 + GP 107/2013, -č.z.74/14;

Zápis GP 013/2018 - G1 55/2018, (pri V 1199/2019) - č. z. 742/19;

Zápis GP 3/2020 - G1 41/2020 pri V 2461/2020 (na EKN - p. č. 228/2, CKN - p. č. 130/4) - č. z. 1035/20;

- 1 Vecné bremeno zriadené na parc.č. 48 (LV 1862) v prospech Mesta Leopoldov podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena vklad V 1874/2007 zo dňa 23.11.2007, spočívajúce v práve uloženia a umožnenia údržby a opráv potrubia HDPE DN 100; - vz 526/07;
- 1 Vecné bremeno zriadené na parc.č. 40/1 (LV 1632) v prospech Mesta Leopoldov podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena vklad V 1875/2007 zo dňa 23.11.2007, spočívajúce v práve uloženia a umožnenia údržby a opráv potrubia HDPE DN 100;- vz 527/07;
- 1 Kúpna zmluva vklad č.V 2401/2014 zo dňa 17.12.2014 + GP 85/2014, -č.z.22/15;
- 1 Kúpna zmluva vklad č. V 1114/2015 zo dňa 02.07.2015 + GP 042/2015, -č.z.464/15;
- 1 Kúpna zmluva vklad č.V 322/2016 zo dňa 18.03.2016, + GP 68/2015, -č.z.116/16;
- 1 Kúpna zmluva vklad č.V 312/16 zo dňa 21.03.2016 + GP 028/2015, -č.z.118/16;
- 1 Kúpna zmluva vklad č.V 2332/2017 zo dňa 20.11.2017, GP 64/2017, -č.z.584/17;
- 1 Kúpna zmluva vklad č.V 2173/2017 zo dňa 30.11.2017, GP 004-GP/2017, -č.z.601/17;
- 1 Kúpna zmluva vklad č.V 1829/2018 zo dňa 03.10.2018, GP 41/2018, -č.z.600/18;
- 1 Zápis GP 87/2019 - G1 557/2019 (na EKN p. č. 452/60 pri V 676/2020) - č. z. 292/20;
- 1 Zápis GP 21/2019 - G1 182/2019 (na EKN p. č. 83/1, 1625/3 pri V 676/2020) - č. z. 811/20;

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Hlohovec
Obec: LEOPOLDOV
Katastrálne územie: Leopoldov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.01.2021
Čas vyhotovenia: 10:31:21

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1200

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1944	70	záhrada	4	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spolu vlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Leopoldov, Hlohovská cesta 2, Leopoldov, PSČ 920 41, SR

1 / 1

IČO :

Informatívna poznámka Pozemok podlieha jednoduchým pozemkovým úpravám podľa Rozhodnutia č. OU-TT-PLO-2015/018244 zo dňa 27.11.2015 a OU-TT-PLO-2016/003589 zo dňa 30.6.2016 P 334/2016 (E 3- 1659/1)

Poznámka Poznávajú sa pozastavenie zápisov v obvode projektu pozemkových úprav podľa § 14 ods. 2 zákona SNR č. 330/1991 Zb o pozemkových úpravách k dátumu 02.09.2020. Verejné listiny a iné listiny, ktoré nadobudnú právoplatnosť po tomto termíne pozastavenia zápisov do katastra orgán katastra ako nezapísateľné vráti tomu, kto ich vyhotovil podľa § 42 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov. (E 3- 1659/1) rozhodnutie č. ROEP - C - 5/2008

Titul nadobudnutia	Rozh. OU-OPPLH č. D/2002/00554-mb vyňatie z PPF + GP č. 021/2002;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 2051/2004 zo dňa 25.1.2005 - VZ 25/05;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 2009/2005 zo dňa 5.12.2005 - v.z.269/05
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1682/2005 zo dňa 28.10.2005 - VZ 244/05;
Titul nadobudnutia	Delimitčný protokol č.2002/00463 zo dňa 23.4.2002;
Titul nadobudnutia	DELIMITACNY PROTOKOL C.97/10958 ZO DNA 7.11.1997-5/98;
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.179, V 1682/05-vz.244/05
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1489, č.d.4951/1936, B-1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.160, č.d.1180/1957, B-33, LV 1200
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.597, č.d.960/1956, B-5
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.723,Kúpna zmluva zo dňa 11.12.1970-vz.12/71
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.533, kúpna zmluva-4/67
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.327, Kúpna zmluva zo dňa 28.12.1973-vz.30/74
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.522, č.d.5964/1936, B-1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.31, č.d.391/1956, B-20
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.91, Kúpna zmluva zo dňa 17.10.1986- vz.122/86
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.286, Kúpna zmluva zo dňa 4.1.1980-vz.14/80
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.443, Kúpna zmluva zo dňa 11.1.1980- vz.12/80
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.281,Kúpna zmluva zo dňa 11.1.1980- vz.12/80
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.224, Kúpna zmluva zo dňa 11.1.1980- vz.12/80
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.227,Kúpna zmluva zo dňa 11.1.1980- vz.12/80
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.584, č.d.450/1958, B-4
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.61, Kúpna zmluva zo dňa 7.6.1982-vz.59/82
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.598, Kúpna zmluva zo dňa 28.10.1980-vz.689/81

por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podľa miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	Pkvl.č.321, Kúpna zmluva zo dňa 28.10.1980-vz.689/81
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.679,č.d.338/1956,B-1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.731, č.d.2772/1963, B-1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.460,č.d.3643/1931,B-1
Titul nadobudnutia	Kúpne zmluvy - vz.23/84, LV 1200
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o vyvlastnení Výst.6238/1977 a Kúpne zmluvy -vz.84/78
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.163, č.d.1180/1957, B-33, LV 1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.163, Fin.4-43/Náhr.poz.1968-vz.43/68, LV 1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.292, č.d.1180/1957, B-12, LV 1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.336,č.d.1180/1957,B-10, LV 1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.166,kúpna zmluva zo dňa 6.5.1975 -vz.56/75
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.572, Kúpna zmluva zo dňa 12.4.1978-vz.75/78
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.520, kúpna zmluva zo dňa 18.2.1976-vz.4/77
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.521, kúpna zmluva zo dňa 18.2.1976-vz.4/77
Titul nadobudnutia	HZ 121/80-vz.121/85, HZ 122/85-vz.123/85, Delimitácia podľa zákona č.183/95
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1575, D 961/70-10/74 (Červeník),LV 1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1518, Kúpna zmluva zo dňa 15.10.1980-vz.92/80
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.2152, Kúpna zmluva zo dňa 17.3.1966-vz.16/67
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1518, Kúpna zmluva zo dňa 13.7.1977-vz.64/77
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1575, Kúpna zmluva zo dňa 26.7.1974- 49/74
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1498, Kúpna zmluva zo dňa 15.2.1978- vz.67/78
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1544, Kúpna zmluva zo dňa 26.7.1974- vz.49/74
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1392, č.d.1417/1936, B-1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.381, Fin.22/1991-delimitácia
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.375, Fin.22/1991-delimitácia
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.375,Fin.22/1991-delimitácia
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1105, Kúpna zmluva zo dňa 16.6.1980-vz.83/80
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1110, Kúpna zmluva zo dňa 20.6.1977- vz.69/77
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1111, Kúpna zmluva zo dňa 6.4.1967-44/67
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1113, č.d.933/1933, B-1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1582, kúpna zmluva-68/70
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1452, č.d.2725/1946, B-9a, LV 1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1609, Kúpna zmluva zo dňa 13.5.1970-vz.32/70
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1547, Hospodárska zmluva Fin.4-13/HZ-1970- vz.21/70
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1066, Kúpna zmluva zo dňa 16.6.1980- vz.58/80
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1422, Kúpna zmluva zo dňa 27.11.1980-vz.2/81
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1420, Kúpna zmluva zo dňa 17.12.1979-vz 2/80, Kúpna zmluva zo dňa 4.6.1978- vz.89/78
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1102, Kúpna zmluva zo dňa 17.1.1973- vz.27/73
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1081, Kúpna zmluva zo dňa 24.1.1972-vz.22/72
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1125, Kúpna zmluva zo dňa 28.12.1973-vz.30/74
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1138, č.d.3211/1933, B-1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.701, č.d.1620/1921, B-1
Titul nadobudnutia	Číslo Výst.6263/1968-vz.43/78 /Trakovice/
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1149/2006 zo dňa 24.7.2006 + GP č. 222/05- vz 69/07;
Titul nadobudnutia	Z 1688/06 - Žiadosť o zápis do LV + GP č. 79/2006 - vz 217/07;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 95/2007 zo dňa 13.2.2007- vz 235/07;
Titul nadobudnutia	Z 458/2007 - Delimitačný protokol zo dňa 14.3.2007č. 2007/01867;- vz 340/07;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 2229/2007 zo dňa 10.1.2008;- vz 20/08;
Titul nadobudnutia	Z 81/2008- Rozh. o urč.s.č. zo dňa 15.01.2008 (Dom smútku)- vz 98/08;
Titul nadobudnutia	Z 66/2008 - Rozh. o urč. s.č. zo dňa 15.1.2008 (budova TJ);- vz 115/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 451/2008 zo dňa 4.4.2008;- vz 117/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1079/2008 zo dňa 10.6.2008; - vz 198/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1089/2008 zo dňa 10.6.2006 + GP č. 263/07;- vz 210/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1096/2008 zo dňa 12.6.2008 + GP č. 235/08; vz 211/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1095/2008 zo dňa 12.6.2008 + GP č. 235/07;- vz 212/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1094/2008 zo dňa 12.6.2008 + GP č.235/08;- vz 213/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1093/2008 zo dňa 12.6.2008 + GP č. 235/07; - vz 214/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1304/2008 zo dňa 24.7.2008 + GP č. 7/2008;- vz 265/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1562/2008 zo dňa 15.8.2008;- vz 272/08;
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 1890/2008 zo dňa 25.9.2008;- vz 319/08;

por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 21108/2008 zo dňa 15.10.2008 + GP č. 90/2008;- vz 331/08;
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 2086/2008 zo dňa 17.10.2008 + GP č. 149/08;- vz 333/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 2182/2008 zo dňa 22.10.2008 + GP č. 25/08;- vz 339/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 319/2009 zo dňa 08.04.2009 + GP 015/2006, -v.z.114/09;
Titul nadobudnutia	X 15/2009 - PKV č. 9, B1 - č.d. 3256/1891 - VZ 148/09,
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 762/2009 zo dňa 15.06.2009 + GP č. 6/2008;- vz 178/09;
Titul nadobudnutia	Zmluva o vložení nepeňažného vkladu do majetku akciovej spoločnosti vklad V 866/2009 zo dňa 17.09.2009;- vz 277/09;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1157/2009 zo dňa 7.10.2009;- vz 300/09;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1287/2009 zo dňa 16.10.2009;- vz 310/09;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva s predkupným právom PKZ-K40489/09.00 vklad V 1642/2009 zo dňa 08.01.2010 + GP č. 114/2007;- vz 9/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 63/2010 zo dňa 11.02.2010 + GP č. 33/2009;- vz 53/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 94/2010 zo dňa 17.02.2010 + GP č. 49/2009;- vz 59/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 33/2010 zo dňa 02.03.2010 + GP č. 292/2009;- vz 74/10;
Titul nadobudnutia	Z 369/2010 - zápis GP č. 126/2009, zápis stavby;- vz 124/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 311/2010 zo dňa 15.04.2010 + GP č. 4/2010;- vz 130/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva s predkupným právom č. PKZ-K40284/09.00, vklad č. V 1769/09 zo dňa 23.04.2010 + GP č. 133/2006;- vz 140/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 525/2010 zo dňa 12.05.2010 + GP č. 1/2010;- vz 173/10;
Titul nadobudnutia	R 123/2010 - Rozh. č.K/2010/01037 - vyňatie z PPF; - 243/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 1054/10 zo dňa 26.07.2010 + GP č. 28/2010; - vz 280/10;
Titul nadobudnutia	Z 1044/2010 - zápis GP č. 020/2010;- vz 294/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 1262/10 zo dňa 31.08.2010 + GP č. 016/2010; - vz 328/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 1263/10 zo dňa 31.08.2010 ; - vz 329/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 1225/10 zo dňa 11.10.2010 + GP č.065/2010;- vz 365/10;
Titul nadobudnutia	Z 2028/2010 - Delimitačný protokol č. 2010/125036 zo dňa 10.11.2010; - vz 24/11;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 642/11 zo dňa 07.06.2011; -vz 204/11;
Titul nadobudnutia	Z 1501/2012 - Žiadosť o zápis GP č. 092/2012 do KN;- vz 323/12;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č. V 2221/13 zo dňa 16.12.2013 - č.z. 499/13;
Titul nadobudnutia	Z 302/2014 - Protokol č.: 06175/2013-UVOP-U00079/13.00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí zo dňa 24.01.2014 (na E-parc.č.1627), - č.z.130/14;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 2387/14 zo dňa 15.12.2014 + GP 55/2014, -č.z.18/15;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 2625/2014 zo dňa 15.01.2015 + GP 89/2014, -č.z.56/15;
Titul nadobudnutia	Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme na obec č.01962/2014-PKZO-K40025/14.00 vklad č.V 2524/2014 zo dňa 20.01.2015 + GP 007/2014, - č.z.86/15;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 1400/2015 zo dňa 11.08.2015 + GP 028/2015, -č.z.520/15;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 2047/2015 zo dňa 25.11.2015 + GP 52/2015, -č.z.690/15;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 367/2016 zo dňa 29.03.2016 + GP č. 1-10/2016 - č.z. 132/16;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 345/2016 zo dňa 01.07.2016, GP 060/2015, (na diel č.1, C-p.č.1533), -č.z.336/16;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 817/2017 zo dňa 19.05.2017 (na E-p.č.1623/127), -č.z.254/17;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 818/2017 zo dňa 19.05.2017 (na E-p.č.481/101), -č.z.255/17;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 942/2017 zo dňa 7.6.2017, č.z.294/17
Titul nadobudnutia	Z 775/2017 - Žiadosť o zápis - Dohoda a protokol č.OU-TT-MPO-2017/010397 o bezplatnom prevode majetku štátu (E-p.č.6/4, 1600/103), -č.z.338/17;
Titul nadobudnutia	R 247/2017 - Okresný úrad Trnava - pozemkový a lesný odbor - Rozhodnutie č.OU-TT-PLO-2017/017420 o odňatí poľnohospodárskej pôdy na C-p.č.2645/7, GP 002/GP/2017, - č.z.548/17;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 2359/2017 zo dňa 18.12.2017, č.z.689/17
Titul nadobudnutia	Z 2282/2017- Žiadosť o zápis, Delimitačný protokol č. ÚVTOSAÚVV-458-1/32-2017 zo dňa 15.11.2017 na CKN-p.č.2460/3, -č.z.73/18;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 269/2018 zo dňa 09.03.2018, GP 063/2015 (na C-p.č.2655/11) - č.z.121/18;
Titul nadobudnutia	Z 158/2018 - Žiadosť o zápis - Dohoda a protokol o bezodplatnom prechode a odovzdaní majetku štátu č. OU-TT-MPO-2017/010397 na EKN-parc.č.1615/105, -č.z.143/18;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 1003/2018 zo dňa 13.06.2018, (na E-p.č.482/2) -č.z.286/18;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 1004/2018 zo dňa 15.06.2018, (na E-p.č.483/2) -č.z.295/18;
Titul nadobudnutia	Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme na obec č.00300/2018-PKZO-K40009/18.00, vklad č. V 1391/2018 zo dňa 30.07.2018 (na E-p.č.60/102, 74/101) -č.z.399/18;
Titul nadobudnutia	Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme na obec

por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

IČO :

	č.00249/2018-PKZO-K40007/18.00, vklad č. V 1392/2018 zo dňa 30.07.2018, GP 062/2018 (na C-p.č.2655/9, 2655/10) -č.z.400/18;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 1830/2018 zo dňa 03.10.2018 (na E-p.č.537) -č.z.501/18;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 1831/2018 zo dňa 03.10.2018 (na E-p.č.1623/226, 1623/227) - č.z.503/18;
Titul nadobudnutia	Z 2163/2018 - Žiadosť o zápis budov - Oznámenie o určení súpisného čísla č.LEO/9044/47/2018/Adm (na s.č.41, na s.č.569) -č.z.196/19;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 181/2020 zo dňa 31.01.2020, GP 095/2019 - G1 459/2019, - č. z. 82/20;
Titul nadobudnutia	X 8/2020 - Okresný úrad Hlohovec, katastrálny odbor - Rozhodnutie o oprave výmery CKN - parc. č. 131, - č. z. 315/20;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 997/2020 zo dňa 08.06.2020, GP 1-7/2020, G1 81/2020 (na CKN - p. č. 511/3) - č. z. 430/20;

Tituly nadobudnutia LV:

R 105/2007 - doplnenie údajov - 268/07

Z 1600/2007 - Rozhodnutie o urč.s.č. bytových domov zo dňa 15.10.2007 + GP č. 154/2007; - vz 479/07;

X 20/2008-delimit.protokol č. Fin.1246/93-95/93-vz 180/08

Kúpna zmluva V 988/2017 zo dňa 08.06.2017, č.z.295/17

X 16/2018, rozhodnutie právoplatné 1.6.2018, č.z.256/18

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno v rozsahu § 20 ods. 1 zák. č. 89/1987 Zb. pre Slovenské elektrárne, a. s. Atomové elektrárne Bohunice, odštepny závod Jaslovské Bohunice, IČO: 31 380 751, podľa GP č. 176 68 107 - 221 - 99 na EKN-parc.č.1213/1; 1212/1; 483/3; 481/101, 482/2, -č.z.47/02; -č.z.255/17; -č.z.285/18;

Záložná zmluva V 1790/02 zo dňa 19.12.2002 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Bratislava IČO: 31751067, na zabezpečenie pohľadávky zo zmluvy o poskytnutí dotácie č. 528/520-2001, na parc.č. 1213/1 zast.pl.- s.č. 1141-bytový dom 55 b.j.- vz 265/02;

Záložná zmluva V 1212/03 zo dňa 18.9.2003 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava IČO: 31 749 542, na zabezpečenie pohľadávky zo zmluvy č. 203/2990/2001. Zálohom je bytový dom s.č. 1141 a parc.č. 1213/1;

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu - právo vstupu a prechodu cez pozemok parc.č. 1268/1 vlastníkmí bytov v bytovom dome s.č. 428 postaveného na parc.č. 1268/1 - zák.č. 182/1993 Z.z. § 23- Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu vklady V 541-553/04 povolené dňa 18.5.2004 - VZ 127/04 - 140/04;

Vecné bremeno v rozsahu §20 ods.1 zákona 89/1987 Zb. pre Slovenské elektrárne, a.s. Atomové elektrárne Bohunice, odštepny závod Jaslovské Bohunice, IČO 31 380 751 GP č.17668107-0221-99 na parc.č. 1779 - diel č. 51, 1776/4

Vecné bremeno v rozsahu §20 ods.1 zákona 89/1987 Zb. pre Slovenské elektrárne, a.s. Atomové elektrárne Bohunice, odštepny závod Jaslovské Bohunice, IČO 31 380 751 GP č.17668107-0221-99 na parc.č. 483/101

Vecné bremeno v rozsahu §20 ods.1 zákona 89/1987 Zb. pre Slovenské elektrárne, a.s. Atomové elektrárne Bohunice, odštepny závod Jaslovské Bohunice, IČO 31 380 751 GP č.17668107-0221-99 na parc.č. 482/102

Vecné bremeno v rozsahu §20 ods.1 zákona 89/1987 Zb. pre Slovenské elektrárne, a.s. Atomové elektrárne Bohunice, odštepny závod Jaslovské Bohunice, IČO 31 380 751 GP č.17668107-0221-99 na parc.č. 481/104

Z 128/2014 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západodoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa GP č. 47 029 102 - 689/2013 na parc. reg. 'E' č. 1/3, 2, 1603/1, 1616/1, 1617/102 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 289 na trase Rz Šulekovo - Rz Piešťany - č.z. 85/15;

Z 123/2014 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západodoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa GP č. 47 029 102 - 688/2013 na parc. reg. 'C' č. 2645/3, a na parc. reg. 'E' č. 263/2, 253/3, 448/1, 1627 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 289 na trase Rz Šulekovo - Rz Piešťany - č.z. 241/15;

Z 2730/2014 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západodoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa GP č. 47 029 102 - 667/2014 na CKN - parc. č. 2645/3 a na EKN parc. č. 83/1, 253/2, 253/3, 448/1, 1616/102, 1623/60, 1627, 1626 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 234 na trase Rz Šulekovo - Vysielač Veľké Kostoľany - č.z. 383/15; -č. z. 816/19;

Vecné bremená v prospech: Západodoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, IČO: 36 361 518, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov EKN- parc.č.83/1, 83/5, 83/6, 245, 247, 1616/102, 1627 strieť: a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie; c/ vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a/, b/;

Vecné bremená podľa bodu a/, b/ sa vzťahujú na časť nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP č.051/2015. Vecné bremeno podľa bodu c/ sa vzťahuje na celé zaťažené nehnuteľnosti. Zmluva o zriadení vecných bremien vklad č. V 1583/2015 zo dňa 08.09.2015, GP 051/2015, -č.z.574/15;

Vecné bremeno v prospech: Západodoslovenská distribučná, a.s., Bratislava IČO:36 361 518, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov EKN-parc.č.243/3, 228/1 strieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP č.1-10/2017, a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, zriadené na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena vklad č.V 1902/2017 zo dňa 26.09.2017, -č.z.478/17;

Z 1705/2017 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západodoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 387/2017 na pozemku registra E s parc.č. 1557/2, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 233 na trase Rz Šulekovo - Vysielač Veľké Kostoľany - č.z. 518/17;

Z 1710/2017 - Vecné bremeno podľa §22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západodoslovenská distribučná, a.s. , IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, Bratislava, podľa GP č.391/2017, zriadené na pozemok EKN-parc.č.1557/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 k V VN linka č. 204 na trase Rz Trnava Zavar - Rz Šulekovo, -č.z.580/17;

Z 1714/2017 - Vecné bremeno podľa §22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západodoslovenská distribučná, a.s. , IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, Bratislava, podľa GP č.341/2017, zriadené na pozemok CKN - parc.č.2646/22, 2646/23, 2646/24, 2646/25, 2646/30, 2646/31, 2646/32, 2646/33, 2646/34, 2646/35, 2646/36, 2646/37, 2646/38, 2646/39, 2646/40, 2646/41, 2646/42, 2646/43, 2646/44, 2646/45, 2646/46, 2646/47, 2646/48, 2646/49, 2646/50, 2646/51, 2646/52, 2646/53, 2646/54, 2646/55, 2646/56, 2646/57, 2646/58, 2646/59, 2646/60, 2646/61, 2646/62, 2646/63, 2646/64, 2646/65, 2646/66, 2646/67, 2646/68, 2646/69, 2646/70, 2646/71, 2646/72, 2646/73, 2646/74, 2646/75, 2646/76, 2646/77, 2646/78, 2646/79, 2646/80, 2646/81, 2646/82, 2646/83, 2646/84, 2646/85, 2646/86, 2646/87, 2646/88, 2646/89, 2646/90, 2646/91, 2646/92, 2646/93, 2646/94, 2646/95, 2646/96, 2646/97, 2646/98, 2646/99, 2646/100, 2646/101, 2646/102, 2646/103, 2646/104, 2646/105, 2646/106, 2646/107, 2646/108, 2646/109, 2646/110, 2646/111, 2646/112, 2646/113, 2646/114, 2646/115, 2646/116, 2646/117, 2646/118, 2646/119, 2646/120, 2646/121, 2646/122, 2646/123, 2646/124, 2646/125, 2646/126, 2646/127, 2646/128, 2646/129, 2646/130, 2646/131, 2646/132, 2646/133, 2646/134, 2646/135, 2646/136, 2646/137, 2646/138, 2646/139, 2646/140, 2646/141, 2646/142, 2646/143, 2646/144, 2646/145, 2646/146, 2646/147, 2646/148, 2646/149, 2646/150, 2646/151, 2646/152, 2646/153, 2646/154, 2646/155, 2646/156, 2646/157, 2646/158, 2646/159, 2646/160, 2646/161, 2646/162, 2646/163, 2646/164, 2646/165, 2646/166, 2646/167, 2646/168, 2646/169, 2646/170, 2646/171, 2646/172, 2646/173, 2646/174, 2646/175, 2646/176, 2646/177, 2646/178, 2646/179, 2646/180, 2646/181, 2646/182, 2646/183, 2646/184, 2646/185, 2646/186, 2646/187, 2646/188, 2646/189, 2646/190, 2646/191, 2646/192, 2646/193, 2646/194, 2646/195, 2646/196, 2646/197, 2646/198, 2646/199, 2646/200, 2646/201, 2646/202, 2646/203, 2646/204, 2646/205, 2646/206, 2646/207, 2646/208, 2646/209, 2646/210, 2646/211, 2646/212, 2646/213, 2646/214, 2646/215, 2646/216, 2646/217, 2646/218, 2646/219, 2646/220, 2646/221, 2646/222, 2646/223, 2646/224, 2646/225, 2646/226, 2646/227, 2646/228, 2646/229, 2646/230, 2646/231, 2646/232, 2646/233, 2646/234, 2646/235, 2646/236, 2646/237, 2646/238, 2646/239, 2646/240, 2646/241, 2646/242, 2646/243, 2646/244, 2646/245, 2646/246, 2646/247, 2646/248, 2646/249, 2646/250, 2646/251, 2646/252, 2646/253, 2646/254, 2646/255, 2646/256, 2646/257, 2646/258, 2646/259, 2646/260, 2646/261, 2646/262, 2646/263, 2646/264, 2646/265, 2646/266, 2646/267, 2646/268, 2646/269, 2646/270, 2646/271, 2646/272, 2646/273, 2646/274, 2646/275, 2646/276, 2646/277, 2646/278, 2646/279, 2646/280, 2646/281, 2646/282, 2646/283, 2646/284, 2646/285, 2646/286, 2646/287, 2646/288, 2646/289, 2646/290, 2646/291, 2646/292, 2646/293, 2646/294, 2646/295, 2646/296, 2646/297, 2646/298, 2646/299, 2646/300, 2646/301, 2646/302, 2646/303, 2646/304, 2646/305, 2646/306, 2646/307, 2646/308, 2646/309, 2646/310, 2646/311, 2646/312, 2646/313, 2646/314, 2646/315, 2646/316, 2646/317, 2646/318, 2646/319, 2646/320, 2646/321, 2646/322, 2646/323, 2646/324, 2646/325, 2646/326, 2646/327, 2646/328, 2646/329, 2646/330, 2646/331, 2646/332, 2646/333, 2646/334, 2646/335, 2646/336, 2646/337, 2646/338, 2646/339, 2646/340, 2646/341, 2646/342, 2646/343, 2646/344, 2646/345, 2646/346, 2646/347, 2646/348, 2646/349, 2646/350, 2646/351, 2646/352, 2646/353, 2646/354, 2646/355, 2646/356, 2646/357, 2646/358, 2646/359, 2646/360, 2646/361, 2646/362, 2646/363, 2646/364, 2646/365, 2646/366, 2646/367, 2646/368, 2646/369, 2646/370, 2646/371, 2646/372, 2646/373, 2646/374, 2646/375, 2646/376, 2646/377, 2646/378, 2646/379, 2646/380, 2646/381, 2646/382, 2646/383, 2646/384, 2646/385, 2646/386, 2646/387, 2646/388, 2646/389, 2646/390, 2646/391, 2646/392, 2646/393, 2646/394, 2646/395, 2646/396, 2646/397, 2646/398, 2646/399, 2646/400, 2646/401, 2646/402, 2646/403, 2646/404, 2646/405, 2646/406, 2646/407, 2646/408, 2646/409, 2646/410, 2646/411, 2646/412, 2646/413, 2646/414, 2646/415, 2646/416, 2646/417, 2646/418, 2646/419, 2646/420, 2646/421, 2646/422, 2646/423, 2646/424, 2646/425, 2646/426, 2646/427, 2646/428, 2646/429, 2646/430, 2646/431, 2646/432, 2646/433, 2646/434, 2646/435, 2646/436, 2646/437, 2646/438, 2646/439, 2646/440, 2646/441, 2646/442, 2646/443, 2646/444, 2646/445, 2646/446, 2646/447, 2646/448, 2646/449, 2646/450, 2646/451, 2646/452, 2646/453, 2646/454, 2646/455, 2646/456, 2646/457, 2646/458, 2646/459, 2646/460, 2646/461, 2646/462, 2646/463, 2646/464, 2646/465, 2646/466, 2646/467, 2646/468, 2646/469, 2646/470, 2646/471, 2646/472, 2646/473, 2646/474, 2646/475, 2646/476, 2646/477, 2646/478, 2646/479, 2646/480, 2646/481, 2646/482, 2646/483, 2646/484, 2646/485, 2646/486, 2646/487, 2646/488, 2646/489, 2646/490, 2646/491, 2646/492, 2646/493, 2646/494, 2646/495, 2646/496, 2646/497, 2646/498, 2646/499, 2646/500, 2646/501, 2646/502, 2646/503, 2646/504, 2646/505, 2646/506, 2646/507, 2646/508, 2646/509, 2646/510, 2646/511, 2646/512, 2646/513, 2646/514, 2646/515, 2646/516, 2646/517, 2646/518, 2646/519, 2646/520, 2646/521, 2646/522, 2646/523, 2646/524, 2646/525, 2646/526, 2646/527, 2646/528, 2646/529, 2646/530, 2646/531, 2646/532, 2646/533, 2646/534, 2646/535, 2646/536, 2646/537, 2646/538, 2646/539, 2646/540, 2646/541, 2646/542, 2646/543, 2646/544, 2646/545, 2646/546, 2646/547, 2646/548, 2646/549, 2646/550, 2646/551, 2646/552, 2646/553, 2646/554, 2646/555, 2646/556, 2646/557, 2646/558, 2646/559, 2646/560, 2646/561, 2646/562, 2646/563, 2646/564, 2646/565, 2646/566, 2646/567, 2646/568, 2646/569, 2646/570, 2646/571, 2646/572, 2646/573, 2646/574, 2646/575, 2646/576, 2646/577, 2646/578, 2646/579, 2646/580, 2646/581, 2646/582, 2646/583, 2646/584, 2646/585, 2646/586, 2646/587, 2646/588, 2646/589, 2646/590, 2646/591, 2646/592, 2646/593, 2646/594, 2646/595, 2646/596, 2646/597, 2646/598, 2646/599, 2646/600, 2646/601, 2646/602, 2646/603, 2646/604, 2646/605, 2646/606, 2646/607, 2646/608, 2646/609, 2646/610, 2646/611, 2646/612, 2646/613, 2646/614, 2646/615, 2646/616, 2646/617, 2646/618, 2646/619, 2646/620, 2646/621, 2646/622, 2646/623, 2646/624, 2646/625, 2646/626, 2646/627, 2646/628, 2646/629, 2646/630, 2646/631, 2646/632, 2646/633, 2646/634, 2646/635, 2646/636, 2646/637, 2646/638, 2646/639, 2646/640, 2646/641, 2646/642, 2646/643, 2646/644, 2646/645, 2646/646, 2646/647, 2646/648, 2646/649, 2646/650, 2646/651, 2646/652, 2646/653, 2646/654, 2646/655, 2646/656, 2646/657, 2646/658, 2646/659, 2646/660, 2646/661, 2646/662, 2646/663, 2646/664, 2646/665, 2646/666, 2646/667, 2646/668, 2646/669, 2646/670, 2646/671, 2646/672, 2646/673, 2646/674, 2646/675, 2646/676, 2646/677, 2646/678, 2646/679, 2646/680, 2646/681, 2646/682, 2646/683, 2646/684, 2646/685, 2646/686, 2646/687, 2646/688, 2646/689, 2646/690, 2646/691, 2646/692, 2646/693, 2646/694, 2646/695, 2646/696, 2646/697, 2646/698, 2646/699, 2646/700, 2646/701, 2646/702, 2646/703, 2646/704, 2646/705, 2646/706, 2646/707, 2646/708, 2646/709, 2646/710, 2646/711, 2646/712, 2646/713, 2646/714, 2646/715, 2646/716, 2646/717, 2646/718, 2646/719, 2646/720, 2646/721, 2646/722, 2646/723, 2646/724, 2646/725, 2646/726, 2646/727, 2646/728, 2646/729, 2646/730, 2646/731, 2646/732, 2646/733, 2646/734, 2646/735, 2646/736, 2646/737, 2646/738, 2646/739, 2646/740, 2646/741, 2646/742, 2646/743, 2646/744, 2646/745, 2646/746, 2646/747, 2646/748, 2646/749, 2646/750, 2646/751, 2646/752, 2646/753, 2646/754, 2646/755, 2646/756, 2646/757, 2646/758, 2646/759, 2646/760, 2646/761, 2646/762, 2646/763, 2646/764, 2646/765, 2646/766, 2646/767, 2646/768, 2646/769, 2646/770, 2646/771, 2646/772, 2646/773, 2646/774, 2646/775, 2646/776, 2646/777, 2646/778, 2646/779, 2646/780, 2646/781, 2646/782, 2646/783, 2646/784, 2646/785, 2646/786, 2646/787, 2646/788, 2646/789, 2646/790, 2646/791, 2646/792, 2646/793, 2646/794, 2646/795, 2646/796, 2646/797, 2646/798, 2646/799, 2646/800, 2646/801, 2646/802, 2646/803, 2646/804, 2646/805, 2646/806, 2646/807, 2646/808, 2646/809, 2646/810, 2646/811, 2646/812, 2646/813, 2646/814, 2646/815, 2646/816, 2646/817, 2646/818, 2646/819, 2646/820, 2646/821, 2646/822, 2646/823, 2646/824, 2646/825, 2646/826, 2646/827, 2646/828, 2646/829, 2646/830, 2646/831, 2646/832, 2646/833, 2646/834, 2646/835, 2646/836, 2646/837, 2646/838, 2646/839, 2646/840, 2646/841, 2646/842, 2646/843, 2646/844, 2646/845, 2646/846, 2646/847, 2646/848, 2646/849, 2646/850, 2646/851, 2646/852, 2646/853, 2646/854, 2646/855, 2646/856, 2646/857, 2646/858, 2646/859, 2646/860, 2646/861, 2646/862, 2646/863, 2646/864, 2646/865, 2646/866, 2646/867, 2646/868, 2646/869, 2646/870, 2646/871, 2646/872, 2646/873, 2646/874, 264

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťaženého nehnuteľnosti - pozemku EKN - parc.č.558/1 strpieť v prospech oprávneného na časti zaťaženého nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP č. 19/2018 ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby vklad č. V 1780/2018 zo dňa 25.09.2018, -č.z.497/18;

Vecné bremeno v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, IČO: 36 361 518, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov EKN- parc.č.6/4, 245, 1602/1, 1623/49, 1623/60, 1623/127, 1623/226, 1623/227, 1623/228 strpieť na časti pozemkov v rozsahu vyznačenom v GP č.5-10/2018, G1 334/2018: a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie; Zmluva o zriadení vecných bremien vklad č. V 2240/2018 zo dňa 26.11.2018, -č.z.697/18;

- 1 Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Bratislava, IČO: 31 749 542, na základe Záložnej zmluvy vklad V 2287/2007 zo dňa 4.1.2008, na parc.č.578/4 - bytový dom s.č. 1491, parc.č. 578/3 - bytový dom s.č. 1492;- vz 8/08;
- 1 Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Bratislava, IČO: 31751067, na základe Záložnej zmluvy vklad V 2312/2007 zo dňa 7.1.2008, na parc.č. 578/4 - bytový dom A s.č. 1491/33 a 1491/35, na parc.č. 578/3 - bytový dom B s.č. 1492/37 a 1492/39;- vz 9/08;
- 1 Predkupné právo v prospech SPF Bratislava na parc.č. 2608/2; - Kúpna zmluva V 1642/2009;- vz 9/10;
- 1 Predkupné právo v prospech SPF Bratislava na parc.č. 2645/3; - Kúpna zmluva vklad č. V 1769/2009 zo dňa 23.04.2010;- vz 140/10;
- 1 Vecné bremeno zriadené na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien vklad č. V 199/13 zo dňa 04.03.2013 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, IČO: 36 361 518, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov parc.'C' č. 1441/10 a parc.'E' č. 448/1 strpieť zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby v rozsahu vyznačenom v GP č. 88/2012, ako aj povinnosť strpieť vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na celé pozemky oprávneným a povereným osobám ; - čz 96/13;
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťažených pozemkov E-parc.č.623, E-parc.č.1659/1: a) strpieť na zaťažených pozemkoch uloženie inžinierskych sietí, b) umožniť na zaťažených pozemkoch vstup, prechod a prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo ich akejkoľvek časti v prospech každodobého majiteľa inžinierskych sietí, kanalizácie, ktorých užívanie bolo povolené na základe užívacieho povolenia č. B/2011/00465/ŠVS/AU vydaného Obvodným úradom životného prostredia Trnava dňa 16.08.2011 a to v rozsahu určenom v GP č.73/2011. - Zmluva o zriadení vecného bremena vklad č.V 2578/14 zo dňa 13.01.2015, -č.z.74/15;
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťažených pozemkov E-parc.č.243/3, E-parc.č.1659/1: a) strpieť na zaťažených pozemkoch uloženie inžinierskych sietí, b) umožniť na zaťažených pozemkoch vstup, prechod a prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo ich akejkoľvek časti v prospech každodobého majiteľa inžinierskych sietí, kanalizácie, ktorých užívanie bolo povolené na základe užívacieho povolenia č. B/2010/00402/ŠVS/AU vydaného Obvodným úradom životného prostredia Trnava dňa 28.06.2010 a to v rozsahu určenom v GP č.74/2011. - Zmluva o zriadení vecného bremena vklad č.V 2579/14 zo dňa 13.01.2015, -č.z.75/15;
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťaženého pozemku E-parc.č.245: a) strpieť na zaťaženom pozemku uloženie inžinierskych sietí, b) umožniť na zaťaženom pozemku vstup, prechod a prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo ich akejkoľvek časti v prospech každodobého majiteľa inžinierskych sietí, kanalizácie, ktorých užívanie bolo povolené na základe užívacieho povolenia č. B/2011/00383/ŠVS/AU vydaného Obvodným úradom životného prostredia Trnava dňa 15.08.2011 a to v rozsahu určenom v GP č.77/2011. - Zmluva o zriadení vecného bremena vklad č.V 2580/14 zo dňa 13.01.2015, -č.z.76/15;
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťaženého pozemku E-parc.č.1628/1: a) strpieť na zaťaženom pozemku uloženie inžinierskych sietí, b) umožniť na zaťaženom pozemku vstup, prechod a prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo ich akejkoľvek časti v prospech každodobého majiteľa inžinierskych sietí, kanalizácie, ktorých užívanie bolo povolené na základe užívacieho povolenia č. B/2011/00383/ŠVS/AU vydaného Obvodným úradom životného prostredia Trnava dňa 15.08.2011 a to v rozsahu určenom v GP č.78/2011. - Zmluva o zriadení vecného bremena vklad č.V 2581/14 zo dňa 13.01.2015, -č.z.77/15;
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťažených pozemkov E-parc.č.243/3, E-parc.č.246: a) strpieť na zaťažených pozemkoch uloženie inžinierskych sietí, b) umožniť na zaťažených pozemkoch vstup, prechod a prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo ich akejkoľvek časti v prospech každodobého majiteľa inžinierskych sietí, kanalizácie, ktorých užívanie bolo povolené na základe užívacieho povolenia č. B/2011/00465/ŠVS/AU vydaného Obvodným úradom životného prostredia Trnava dňa 16.08.2011 a to v rozsahu určenom v GP č.75/2011. - Zmluva o zriadení vecného bremena vklad č.V 2582/14 zo dňa 13.01.2015, -č.z.78/15;
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťažených pozemkov E-parc.č.243/3, E-parc.č.246: a) strpieť na zaťažených pozemkoch uloženie inžinierskych sietí, b) umožniť na zaťažených pozemkoch vstup, prechod a prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo ich akejkoľvek časti v prospech každodobého majiteľa inžinierskych sietí, kanalizácie, ktorých užívanie bolo povolené na základe užívacieho povolenia č. B/2010/00402/ŠVS/AU vydaného Obvodným úradom životného prostredia Trnava dňa 28.06.2010 a to v rozsahu určenom v GP č.76/2011. - Zmluva o zriadení vecného bremena vklad č.V 2583/14 zo dňa 13.01.2015, -č.z.79/15;

- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťažených pozemkov E-parc.č.1616/102, E-parc.č.1623/60: a) strpieť na zaťažených pozemkoch uloženie inžinierskych sietí, b) umožniť na zaťažených pozemkoch vstup, prechod a prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo ich akejkoľvek časti v prospech každodobého majiteľa inžinierskych sietí, kanalizácie, ktorých užívanie bolo povolené na základe užívacieho povolenia č. B/2010/00402/ŠVS/AU vydaného Obvodným úradom životného prostredia Trnava dňa 28.06.2010 a to v rozsahu určenom v GP č.80/2011. - Zmluva o zriadení vecného bremena vklad č.V 2584/14 zo dňa 13.01.2015, -č.z.80/15;
- 1 Vecné bremeno in rem v prospech: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Piešťany, IČO: 36 252 484, ako aj akéhokoľvek ďalšieho majiteľa inžinierskych sietí, spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka pozemkov E-KN parc.č.83/6, 245, 247, 248, 249, 1616/102 strpieť na týchto pozemkoch uloženie inžinierskych sietí a umožniť vstup, prechod, prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo akejkoľvek ich časti v rozsahu vyznačenom v GP 79/2011, podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena vklad č.V 910/2015 zo dňa 11.06.2015, -č.z.420/15;
- 1 Vecné bremeno in rem v prospech: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Piešťany, IČO: 36 252 484, ako aj akéhokoľvek ďalšieho majiteľa inžinierskych sietí, spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka pozemku E-KN parc.č.1627 strpieť na tomto pozemku uloženie inžinierskych sietí a umožniť vstup, prechod, prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo akejkoľvek ich časti v rozsahu vyznačenom v GP 79/2011, podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena vklad č.V 911/2015 zo dňa 11.06.2015, -č.z.421/15;
- 1 Vecné bremená „in personam“, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36361518, Bratislava, predmetom ktorých je povinnosť vlastníka pozemku EKN-parc.č.245 strpieť na časti tejto nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP č.2-10/2017: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie; podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien vklad č.V 2492/2017 zo dňa 04.06.2018, GP 2-10/2017, -č.z.277/18;

Iné údaje:

R 17/08 doplnenie Rozh.č. 4856/78/Mt-vz 34/79 - 52/08

Kúpna zmluva vklad č.V 13/14 zo dňa 30.01.2014 + GP 70/2013, -č.z.42/14;

Kúpna zmluva vklad č.V 192/14 zo dňa 27.02.2014 + GP 107/2013, -č.z.74/14;

Zápis GP 013/2018 - G1 55/2018, (pri V 1199/2019) - č. z. 742/19;

Zápis GP 3/2020 - G1 41/2020 pri V 2461/2020 (na EKN - p. č. 228/2, CKN - p. č. 130/4) - č. z. 1035/20;

- 1 Vecné bremeno zriadené na parc.č. 48 (LV 1862) v prospech Mesta Leopoldov podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena vklad V 1874/2007 zo dňa 23.11.2007, spočívajúce v práve uloženia a umožnenia údržby a opráv potrubia HDPE DN 100; - vz 526/07;
- 1 Vecné bremeno zriadené na parc.č. 40/1 (LV 1632) v prospech Mesta Leopoldov podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena vklad V 1875/2007 zo dňa 23.11.2007, spočívajúce v práve uloženia a umožnenia údržby a opráv potrubia HDPE DN 100; - vz 527/07;
- 1 Kúpna zmluva vklad č.V 2401/2014 zo dňa 17.12.2014 + GP 85/2014, -č.z.22/15;
- 1 Kúpna zmluva vklad č. V 1114/2015 zo dňa 02.07.2015 + GP 042/2015, -č.z.464/15;
- 1 Kúpna zmluva vklad č.V 322/2016 zo dňa 18.03.2016, + GP 68/2015, -č.z.116/16;
- 1 Kúpna zmluva vklad č.V 312/16 zo dňa 21.03.2016 + GP 026/2015, -č.z.118/16;
- 1 Kúpna zmluva vklad č.V 2332/2017 zo dňa 20.11.2017, GP 64/2017, -č.z.584/17;
- 1 Kúpna zmluva vklad č.V 2173/2017 zo dňa 30.11.2017, GP 004-GP/2017, -č.z.601/17;
- 1 Kúpna zmluva vklad č.V 1829/2018 zo dňa 03.10.2018, GP 41/2018, -č.z.500/18;
- 1 Zápis GP 87/2019 - G1 557/2019 (na EKN p. č. 452/50 pri V 676/2020) - č. z. 292/20;
- 1 Zápis GP 21/2019 - G1 182/2019 (na EKN p. č. 83/1, 1625/3 pri V 676/2020) - č. z. 811/20;

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: TARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

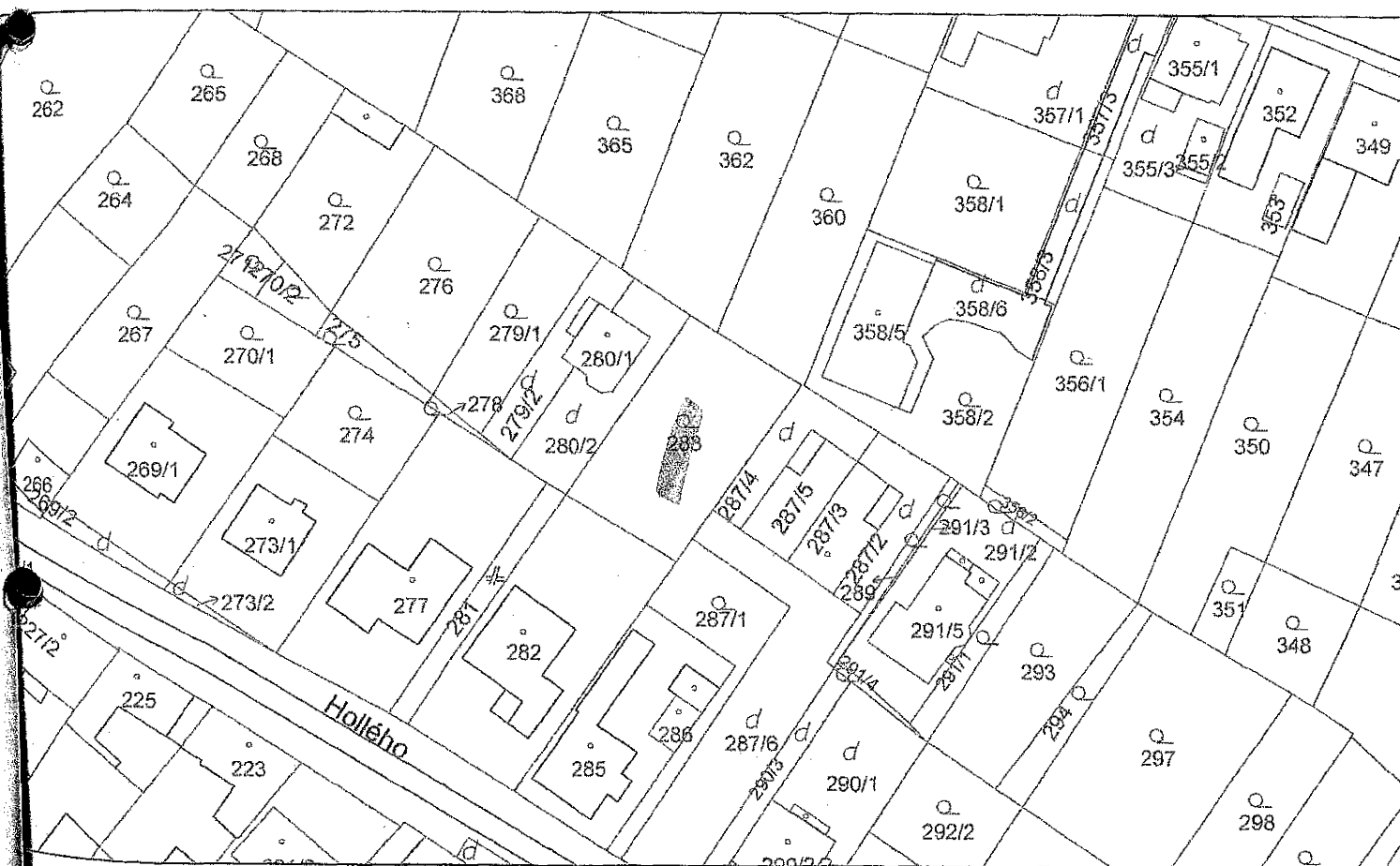
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

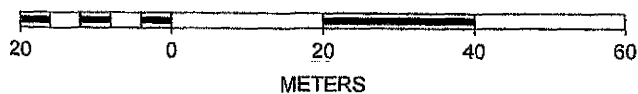
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Hlohovec
Obec: LEOPOLDOV
Katastrálne územie: Leopoldov

8. decembra 2020 9:47



SCALE 1 : 1 000



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Hlohovec
Obec: LEOPOLDOV
Katastrálne územie: Leopoldov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 12.01.2021
Čas vyhotovenia: 10:31:21

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1200

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1944	70	záhrada	4	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nížka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spolu vlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Leopoldov, Hlohovská cesta 2, Leopoldov, PSČ 920 41, SR

1 / 1

IČO :

Informatívna poznámka	Pozemok podlieha jednoduchým pozemkovým úpravám podľa Rozhodnutia č. OU-TT-PLO-2015/018244 zo dňa 27.11.2015 a OU-TT-PLO-2016/003589 zo dňa 30.6.2016 P 334/2016 (E 3- 1659/1)
Poznámka	Poznamenáva sa pozastavenie zápisov v obvodu projektu pozemkových úprav podľa § 14 ods. 2 zákona SNR č. 330/1991 Zb o pozemkových úpravách k dátumu 02.09.2020. Verejné listiny a iné listiny, ktoré nadobudnú právoplatnosť po tomto termíne pozastavenia zápisov do katastra orgán katastra ako nezapisateľné vráti tomu, kto ich vyhotovil podľa § 42 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov. (E 3- 1659/1)
Titul nadobudnutia	rozhodnutie č. ROEP - C - 5/2006
Titul nadobudnutia	Rozh. OU-OPPLH č. D/2002/00554-mb vyňatie z PPF + GP č. 021/2002;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 2051/2004 zo dňa 25.1.2005 - VZ 25/05;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 2009/2005 zo dňa 5.12.2005 - v.z.269/05
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1682/2005 zo dňa 28.10.2005 - VZ 244/05;
Titul nadobudnutia	Delimitčný protokol č.2002/00463 zo dňa 23.4.2002;
Titul nadobudnutia	DELIMITACNY PROTOKOL C.97/10958 ZO DNA 7.11.1997-5/98;
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.179, V 1682/05-vz.244/05
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1489, č.d.4951/1936, B-1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.160, č.d.1180/1957, B-33, LV 1200
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.597, č.d.960/1956, B-5
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.723, Kúpna zmluva zo dňa 11.12.1970-vz.12/71
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.533, kúpna zmluva-4/67
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.327, Kúpna zmluva zo dňa 28.12.1973-vz.30/74
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.522, č.d.5964/1936, B-1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.31, č.d.391/1956, B-20
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.91, Kúpna zmluva zo dňa 17.10.1986- vz.122/86
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.286, Kúpna zmluva zo dňa 4.1.1980-vz.14/80
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.443, Kúpna zmluva zo dňa 11.1.1980- vz.12/80
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.281, Kúpna zmluva zo dňa 11.1.1980- vz.12/80
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.224, Kúpna zmluva zo dňa 11.1.1980- vz.12/80
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.227, Kúpna zmluva zo dňa 11.1.1980- vz.12/80
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.584, č.d.450/1958, B-4
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.61, Kúpna zmluva zo dňa 7.6.1982-vz.59/82
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.598, Kúpna zmluva zo dňa 28.10.1980-vz.689/81

por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	Pkvl.č.321, Kúpna zmluva zo dňa 28.10.1980-vz.689/81
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.679,č.d.338/1956,B-1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.731, č.d.2772/1963, B-1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.460,č.d.3643/1931,B-1
Titul nadobudnutia	Kúpne zmluvy - vz.23/84, LV 1200
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o vyvlastnení Výst.6238/1977 a Kúpne zmluvy -vz.84/78
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.163, č.d.1180/1957, B-33, LV 1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.163, Fin.4-43/Náhr.poz.1968-vz.43/68, LV 1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.292, č.d.1180/1957, B-12, LV 1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.335,č.d.1180/1957,B-10, LV 1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.165,kúpna zmluva zo dňa 6.5.1975 -vz.56/75
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.572, Kúpna zmluva zo dňa 12.4.1978-vz.75/78
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.520, kúpna zmluva zo dňa 18.2.1976-vz.4/77
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.521, kúpna zmluva zo dňa 18.2.1976-vz.4/77
Titul nadobudnutia	HZ 121/80-vz.121/85, HZ 122/85-vz.123/85, Delimitácia podľa zákona č.183/95
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1575, D 961/70-10/74 (Červeník),LV 1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1518, Kúpna zmluva zo dňa 15.10.1980-vz.92/80
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.2152, Kúpna zmluva zo dňa 17.3.1966-vz.16/67
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1518, Kúpna zmluva zo dňa 13.7.1977-vz.64/77
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1575, Kúpna zmluva zo dňa 26.7.1974- 49/74
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1498, Kúpna zmluva zo dňa 15.2.1978- vz.67/78
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1544, Kúpna zmluva zo dňa 26.7.1974- vz.49/74
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1392, č.d.1417/1936, B-1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.381, Fin.22/1991-delimitácia
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.375, Fin.22/1991-delimitácia
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.375,Fin.22/1991-delimitácia
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1105, Kúpna zmluva zo dňa 16.6.1980-vz.83/80
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1110, Kúpna zmluva zo dňa 20.6.1977- vz.69/77
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1111, Kúpna zmluva zo dňa 6.4.1967-44/67
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1113, č.d.933/1933, B-1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1582, kúpna zmluva-68/70
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1452, č.d.2725/1946, B-9a, LV 1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1609, Kúpna zmluva zo dňa 13.5.1970-vz.32/70
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1547, Hospodárska zmluva Fin.4-13/HZ-1970- vz.21/70
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1066, Kúpna zmluva zo dňa 16.6.1980- vz.58/80
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1422, Kúpna zmluva zo dňa 27.11.1980-vz.2/81
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1420, Kúpna zmluva zo dňa 17.12.1979-vz 2/80,
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 4.6.1978- vz.89/78
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1102, Kúpna zmluva zo dňa 17.1.1973- vz.27/73
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1081, Kúpna zmluva zo dňa 24.1.1972-vz.22/72
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1125, Kúpna zmluva zo dňa 28.12.1973-vz.30/74
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.1138, č.d.3211/1933, B-1
Titul nadobudnutia	Pkvl.č.701, č.d.1620/1921, B-1
Titul nadobudnutia	Číslo Výst.6263/1968-vz.43/78 /Trakovice/
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1149/2006 zo dňa 24.7.2006 + GP č. 222/05- vz 69/07;
Titul nadobudnutia	Z 1688/06 - Žiadosť o zápis do LV + GP č. 79/2006 - vz 217/07;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 95/2007 zo dňa 13.2.2007- vz 235/07;
Titul nadobudnutia	Z 458/2007 - Delimitačný protokol zo dňa 14.3.2007č. 2007/01867;- vz 340/07;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 2229/2007 zo dňa 10.1.2008;- vz 20/08;
Titul nadobudnutia	Z 81/2008- Rozh. o urč.s.č. zo dňa 15.01.2008 (Dom smútku)- vz 98/08;
Titul nadobudnutia	Z 66/2008 - Rozh. o urč. s.č. zo dňa 15.1.2008 (budova TJ);- vz 115/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 451/2008 zo dňa 4.4.2008;- vz 117/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1079/2008 zo dňa 10.6.2008; - vz 198/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1089/2008 zo dňa 10.6.2006 + GP č. 263/07;- vz 210/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1096/2008 zo dňa 12.6.2008 + GP č. 235/08; vz 211/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1095/2008 zo dňa 12.6.2008 + GP č. 235/07;- vz 212/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1094/2008 zo dňa 12.6.2008 + GP č.235/08;- vz 213/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1093/2008 zo dňa 12.6.2008 + GP č. 235/07; - vz 214/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1304/2008 zo dňa 24.7.2008 + GP č. 7/2008;- vz 265/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1562/2008 zo dňa 15.8.2008;- vz 272/08;
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 1890/2008 zo dňa 25.9.2008;- vz 319/08;

por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 21108/2008 zo dňa 15.10.2008 + GP č. 90/2008;- vz 331/08;
Titul nadobudnutia	Zámená zmluva V 2086/2008 zo dňa 17.10.2008 + GP č. 149/08;- vz 333/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 2182/2008 zo dňa 22.10.2008 + GP č. 25/08;- vz 339/08;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 319/2009 zo dňa 08.04.2009 + GP 015/2006, -v.z.114/09;
Titul nadobudnutia	X 15/2009 - PKV č. 9, B1 - č.d. 3256/1891 - VZ 148/09,
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 762/2009 zo dňa 15.06.2009 + GP č. 6/2008;- vz 178/09;
Titul nadobudnutia	Zmluva o vložení nepeňažného vkladu do majetku akcovej spoločnosti vklad V 866/2009 zo dňa 17.09.2009;- vz 277/09;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1157/2009 zo dňa 7.10.2009;- vz 300/09;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1287/2009 zo dňa 16.10.2009;- vz 310/09;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva s predkupným právom PKZ-K40489/09.00 vklad V 1642/2009 zo dňa 08.01.2010 + GP č. 114/2007;- vz 9/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 63/2010 zo dňa 11.02.2010 + GP č. 33/2009;- vz 53/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 94/2010 zo dňa 17.02.2010 + GP č. 49/2009;- vz 59/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 33/2010 zo dňa 02.03.2010 + GP č. 292/2009;- vz 74/10;
Titul nadobudnutia	Z 369/2010 - zápis GP č. 126/2009, zápis stavby;- vz 124/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 311/2010 zo dňa 15.04.2010 + GP č. 4/2010;- vz 130/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva s predkupným právom č. PKZ-K40284/09.00, vklad č. V 1769/09 zo dňa 23.04.2010 + GP č. 133/2006;- vz 140/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 525/2010 zo dňa 12.05.2010 + GP č. 1/2010;- vz 173/10;
Titul nadobudnutia	R 123/2010 - Rozh. č.K/2010/01037 - vyňatie z PPF; - 243/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 1054/10 zo dňa 26.07.2010 + GP č. 28/2010; - vz 280/10;
Titul nadobudnutia	Z 1044/2010 - zápis GPč. 020/2010;- vz 294/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 1262/10 zo dňa 31.08.2010 + GP č. 016/2010; - vz 328/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 1263/10 zo dňa 31.08.2010; - vz 329/10;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 1225/10 zo dňa 11.10.2010 + GP č.065/2010;- vz 365/10;
Titul nadobudnutia	Z 2028/2010 - Delimitačný protokol č. 2010/125036 zo dňa 10.11.2010; - vz 24/11;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 642/11 zo dňa 07.06.2011;- vz 204/11;
Titul nadobudnutia	Z 1501/2012 - Žiadosť o zápis GP č. 092/2012 do KN;- vz 323/12;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č. V 2221/13 zo dňa 16.12.2013 - č.z. 499/13;
Titul nadobudnutia	Z 302/2014 - Protokol č.: 06175/2013-UVOP-U00079/13.00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí zo dňa 24.01.2014 (na E-parc.č.1627), - č.z.130/14;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 2387/14 zo dňa 15.12.2014 + GP 55/2014, -č.z.18/15;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 2625/2014 zo dňa 15.01.2015 + GP 89/2014, -č.z.56/15;
Titul nadobudnutia	Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme na obec č.01962/2014-PKZO-K40025/14.00 vklad č.V 2524/2014 zo dňa 20.01.2015 + GP 007/2014, - č.z.86/15;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 1400/2015 zo dňa 11.08.2015 + GP 028/2015, -č.z.520/15;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 2047/2015 zo dňa 25.11.2015 + GP 52/2015, -č.z.690/15;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 367/2016 zo dňa 29.03.2016 + GP č. 1-10/2016 - č.z. 132/16;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 345/2016 zo dňa 01.07.2016, GP 060/2015, (na diel č.1, C-p.č.1533), -č.z.336/16;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 817/2017 zo dňa 19.05.2017 (na E-p.č.1623/127), -č.z.254/17;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 818/2017 zo dňa 19.05.2017 (na E-p.č.481/101), -č.z.255/17;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 942/2017 zo dňa 7.6.2017, č.z.294/17
Titul nadobudnutia	Z 775/2017 - Žiadosť o zápis - Dohoda a protokol č.OU-TT-MPO-2017/010397 o bezplatnom prevode majetku štátu (E-p.č.6/4, 1600/103), -č.z.338/17;
Titul nadobudnutia	R 247/2017 - Okresný úrad Trnava - pozemkový a lesný odbor - Rozhodnutie č.OU-TT-PLO-2017/017420 o odňatí poľnohospodárskej pôdy na C-p.č.2645/7, GP 002/GP/2017, - č.z.548/17;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 2359/2017 zo dňa 18.12.2017, č.z.689/17
Titul nadobudnutia	Z 2282/2017- Žiadosť o zápis, Delimitačný protokol č. ÚVTOSaÚVV-458-1/32-2017 zo dňa 15.11.2017 na CKN-p.č.2460/3, -č.z.73/18;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 269/2018 zo dňa 09.03.2018, GP 063/2015 (na C-p.č.2655/11) - č.z.121/18;
Titul nadobudnutia	Z 158/2018 - Žiadosť o zápis - Dohoda a protokol o bezodplatnom prechode a odovzdaní majetku štátu č. OU-TT-MPO-2017/010397 na EKN-parc.č.1615/105, -č.z.143/18;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 1003/2018 zo dňa 13.06.2018, (na E-p.č.482/2) -č.z.285/18;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 1004/2018 zo dňa 15.06.2018, (na E-p.č.483/2) -č.z.295/18;
Titul nadobudnutia	Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme na obec č.00300/2018-PKZO-K40009/18.00, vklad č. V 1391/2018 zo dňa 30.07.2018 (na E-p.č.60/102, 74/101) -č.z.399/18;
Titul nadobudnutia	Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme na obec

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

	č.00249/2018-PKZO-K40007/18.00, vklad č. V 1392/2018 zo dňa 30.07.2018, GP 062/2018 (na C-p.č.2655/9, 2655/10) -č.z.400/18;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 1830/2018 zo dňa 03.10.2018 (na E-p.č.537) -č.z.501/18;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č.V 1831/2018 zo dňa 03.10.2018 (na E-p.č.1623/226, 1623/227) - č.z.503/18;
Titul nadobudnutia	Z 2163/2018 - Žiadosť o zápis budov - Oznámenie o určení súpisného čísla č.LEO/9044/47/2018/Adm (na s.č.41, na s.č.569) -č.z.196/19;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 181/2020 zo dňa 31.01.2020, GP 095/2019 - G1 459/2019, - č. z. 82/20;
Titul nadobudnutia	X 8/2020 - Okresný úrad Hlohovec, katastrálny odbor - Rozhodnutie o oprave výmery CKN - parc. č. 131, - č. z. 315/20;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva vklad č. V 997/2020 zo dňa 08.06.2020, GP 1-7/2020, G1 81/2020 (na CKN - p. č. 511/3) - č. z. 430/20;

Tituly nadobudnutia LV:

R 105/2007 - doplnenie údajov - 268/07
Z 1600/2007 - Rozhodnutie o urč.s.č. bytových domov zo dňa 15.10.2007 + GP č. 154/2007; - vz 479/07;
X 20/2008-delimit.protokol č. Fin.1246/93-95/93-vz 180/08
Kúpna zmluva V 988/2017 zo dňa 08.06.2017, č.z.295/17
X 16/2018, rozhodnutie právoplatné 1.6.2018, č.z.256/18

ČASŤ C: TARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno v rozsahu § 20 ods. 1 zák. č. 89/1987 Zb. pre Slovenské elektrárne, a. s. Atomové elektrárne Bohunice, odštepny závod Jaslovské Bohunice, IČO: 31 380 751, podľa GP č. 176 68 107 - 221 - 99 na EKN-parc.č.1213/1; 1212/1; 483/3; 481/101, 482/2, -č.z.47/02; -č.z.255/17; -č.z.285/18;
Záložná zmluva V 1790/02 zo dňa 19.12.2002 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Bratislava IČO: 31751067, na zabezpečenie pohľadávky zo zmluvy o poskytnutí dotácie č. 528/520-2001, na parc.č. 1213/1 zast.pl.-s.č. 1141-bytový dom 55 b.j.;- vz 265/02;
Záložná zmluva V 1212/03 zo dňa 18.9.2003 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava IČO: 31 749 542, na zabezpečenie pohľadávky zo zmluvy č. 203/2990/2001. Zálohom je bytový dom s.č. 1141 a parc.č. 1213/1;
Právo zodpovedajúce vecnému bremenu - právo vstupu a prechodu cez pozemok parc.č. 1268/1 vlastníkmí bytov v bytovom dome s.č. 428 postaveného na parc.č. 1268/1 - zák.č. 182/1993 Z.z. § 23- Zmluvy o prevode vlastníctva družstevného bytu vklady V 541-553/04 povolené dňa 18.5.2004 - VZ 127/04 - 140/04;
Vecné bremeno v rozsahu §20 ods.1 zákona 89/1987 Zb. pre Slovenské elektrárne, a.s. Atomové elektrárne Bohunice, odštepny závod Jaslovské Bohunice, IČO 31 380 751 GP č.17668107-0221-99 na parc.č. 1779 - diel č. 51, 1776/4
Vecné bremeno v rozsahu §20 ods.1 zákona 89/1987 Zb. pre Slovenské elektrárne, a.s. Atomové elektrárne Bohunice, odštepny závod Jaslovské Bohunice, IČO 31 380 751 GP č.17668107-0221-99 na parc.č. 483/101
Vecné bremeno v rozsahu §20 ods.1 zákona 89/1987 Zb. pre Slovenské elektrárne, a.s. Atomové elektrárne Bohunice, odštepny závod Jaslovské Bohunice, IČO 31 380 751 GP č.17668107-0221-99 na parc.č. 482/102
Vecné bremeno v rozsahu §20 ods.1 zákona 89/1987 Zb. pre Slovenské elektrárne, a.s. Atomové elektrárne Bohunice, odštepny závod Jaslovské Bohunice, IČO 31 380 751 GP č.17668107-0221-99 na parc.č. 481/104
Z 128/2014 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západodoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa GP č. 47 029 102 - 689/2013 na parc. reg. 'E' č. 1/3, 2, 1603/1, 1616/1, 1617/102 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 289 na trase Rz Šulekovo - Rz Pleštiny - č.z. 85/15;
Z 123/2014 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západodoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa GP č. 47 029 102 - 688/2013 na parc. reg. 'C' č. 2645/3, a na parc. reg. 'E' č. 253/2, 253/3, 448/1, 1616/102, 1623/60, 1627, 1626 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 289 na trase Rz Šulekovo - Rz Pleštiny - č.z. 241/15;
Z 2730/2014 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západodoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa GP č. 47 029 102 - 667/2014 na CKN - parc. č. 2645/3 a na EKN parc. č. 83/1, 253/2, 253/3, 448/1, 1616/102, 1623/60, 1627, 1626 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 234 na trase Rz Šulekovo - Vysielač Veľké Kostoľany - č.z. 383/15; -č. z. 816/19;
Vecné bremená v prospech: Západodoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, IČO: 36 361 518, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov EKN- parc.č.83/1, 83/5, 83/6, 245, 247, 1616/102, 1627 strpieť: a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie; c/ vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a/, b/;
Vecné bremená podľa bodu a/, b/ sa vzťahujú na časť nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v GP č.051/2015.
Vecné bremeno podľa bodu c/ sa vzťahuje na celé zaťažené nehnuteľnosti. Zmluva o zriadení vecných bremien vklad č. V 1583/2015 zo dňa 08.09.2015, GP 051/2015, -č.z.574/15;
Vecné bremeno v prospech: Západodoslovenská distribučná, a.s., Bratislava IČO:36 361 518, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov EKN-parc.č.243/3, 228/1 strpieť na časti zaťaženej nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v GP č.1-10/2017, a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, zriadené na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena vklad č.V 1902/2017 zo dňa 26.09.2017, -č.z.478/17;
Z 1705/2017 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západodoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 387/2017 na pozemku registra E s parc.č. 1557/2, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 233 na trase Rz Šulekovo - Vysielač Veľké Kostoľany - č.z. 518/17;
Z 1710/2017 - Vecné bremeno podľa §22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západodoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, Bratislava, podľa GP č.391/2017, zriadené na pozemok EKN-parc.č.1557/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 204 na trase Rz Trnava Zavar - Rz Šulekovo, -č.z.580/17;
Z 1714/2017 - Vecné bremeno podľa §22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západodoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, Bratislava, podľa GP č.341/2017, zriadené na pozemok CKN - parc.č.2646/22, 2646/23, 2646/24, 2646/25, 2646/30, 2646/32, 2646/33, 2646/34, 2655/11, 2655/9 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x22 kV VN linka č. 104 na trase Rz Hlohovec - Rz Šulekovo a linka č.105 na trase Hlohovec mesto - TS 53; -č.z.581/17; -č.z.73/18; -č.z.121/18; -č.z.400/18;

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťaženého nehnuteľnosti - pozemku EKN - parc.č.558/1 strpieť v prospech oprávneného na časti zaťaženého nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP č. 19/2018 ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby vklad č. V 1780/2018 zo dňa 25.09.2018, -č.z.497/18;

Vecné bremeno v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, IČO: 36 361 518, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov EKN- parc.č.6/4, 245, 1602/1, 1623/49, 1623/60, 1623/127, 1623/226, 1623/227, 1623/228 strpieť na časti pozemkov v rozsahu vyznačenom v GP č.5-10/2018, G1 334/2018: a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie; Zmluva o zriadení vecných bremien vklad č. V 2240/2018 zo dňa 26.11.2018, -č.z.697/18;

- 1 Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Bratislava, IČO: 31 749 542, na základe Záložnej zmluvy vklad V 2287/2007 zo dňa 4.1.2008, na parc.č.578/4 - bytový dom s.č. 1491, parc.č. 578/3 - bytový dom s.č. 1492;- vz 8/08;
- 1 Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Bratislava, IČO: 31751067, na základe Záložnej zmluvy vklad V 2312/2007 zo dňa 7.1.2008, na parc.č. 578/4 - bytový dom A s.č. 1491/33 a 1491/35, na parc.č. 578/3 - bytový dom B s.č. 1492/37 a 1492/39;- vz 9/08;
- 1 Predkupné právo v prospech SPF Bratislava na parc.č. 2608/2; - Kúpna zmluva V 1642/2009;- vz 9/10;
- 1 Predkupné právo v prospech SPF Bratislava na parc.č. 2645/3; - Kúpna zmluva vklad č. V 1769/2009 zo dňa 23.04.2010;- vz 140/10;
- 1 Vecné bremeno zriadené na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien vklad č. V 199/13 zo dňa 04.03.2013 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, IČO: 36 361 518, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov parc.'C' č. 1441/10 a parc.'E' č. 448/1 strpieť zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby v rozsahu vyznačenom v GP č. 88/2012, ako aj povinnosť strpieť vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na celé pozemky oprávneným a povereným osobám ; - čz 96/13;
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťažených pozemkov E-parc.č.623, E-parc.č.1659/1: a) strpieť na zaťažených pozemkoch uloženie inžinierskych sietí, b) umožniť na zaťažených pozemkoch vstup, prechod a prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo ich akejkoľvek časti v prospech každodobého majiteľa inžinierskych sietí, kanalizácie, ktorých užívanie bolo povolené na základe užívacieho povolenia č. B/2011/00465/ŠVS/AU vydaného Obvodným úradom životného prostredia Trnava dňa 16.08.2011 a to v rozsahu určenom v GP č.73/2011. - Zmluva o zriadení vecného bremena vklad č.V 2578/14 zo dňa 13.01.2015, -č.z.74/15;
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťažených pozemkov E-parc.č.243/3, E-parc.č.1659/1: a) strpieť na zaťažených pozemkoch uloženie inžinierskych sietí, b) umožniť na zaťažených pozemkoch vstup, prechod a prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo ich akejkoľvek časti v prospech každodobého majiteľa inžinierskych sietí, kanalizácie, ktorých užívanie bolo povolené na základe užívacieho povolenia č. B/2010/00402/ŠVS/AU vydaného Obvodným úradom životného prostredia Trnava dňa 28.06.2010 a to v rozsahu určenom v GP č.74/2011. - Zmluva o zriadení vecného bremena vklad č.V 2579/14 zo dňa 13.01.2015, -č.z.75/15;
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťaženého pozemku E-parc.č.245: a) strpieť na zaťaženom pozemku uloženie inžinierskych sietí, b) umožniť na zaťaženom pozemku vstup, prechod a prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo ich akejkoľvek časti v prospech každodobého majiteľa inžinierskych sietí, kanalizácie, ktorých užívanie bolo povolené na základe užívacieho povolenia č. B/2011/00383/ŠVS/AU vydaného Obvodným úradom životného prostredia Trnava dňa 15.08.2011 a to v rozsahu určenom v GP č.77/2011. - Zmluva o zriadení vecného bremena vklad č.V 2580/14 zo dňa 13.01.2015, -č.z.76/15;
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťaženého pozemku E-parc.č.1628/1: a) strpieť na zaťaženom pozemku uloženie inžinierskych sietí, b) umožniť na zaťaženom pozemku vstup, prechod a prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo ich akejkoľvek časti v prospech každodobého majiteľa inžinierskych sietí, kanalizácie, ktorých užívanie bolo povolené na základe užívacieho povolenia č. B/2011/00383/ŠVS/AU vydaného Obvodným úradom životného prostredia Trnava dňa 15.08.2011 a to v rozsahu určenom v GP č.78/2011. - Zmluva o zriadení vecného bremena vklad č.V 2581/14 zo dňa 13.01.2015, -č.z.77/15;
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťažených pozemkov E-parc.č.243/3, E-parc.č.246: a) strpieť na zaťažených pozemkoch uloženie inžinierskych sietí, b) umožniť na zaťažených pozemkoch vstup, prechod a prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo ich akejkoľvek časti v prospech každodobého majiteľa inžinierskych sietí, kanalizácie, ktorých užívanie bolo povolené na základe užívacieho povolenia č. B/2011/00465/ŠVS/AU vydaného Obvodným úradom životného prostredia Trnava dňa 16.08.2011 a to v rozsahu určenom v GP č.75/2011. - Zmluva o zriadení vecného bremena vklad č.V 2582/14 zo dňa 13.01.2015, -č.z.78/15;
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťažených pozemkov E-parc.č.243/3, E-parc.č.246: a) strpieť na zaťažených pozemkoch uloženie inžinierskych sietí, b) umožniť na zaťažených pozemkoch vstup, prechod a prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo ich akejkoľvek časti v prospech každodobého majiteľa inžinierskych sietí, kanalizácie, ktorých užívanie bolo povolené na základe užívacieho povolenia č. B/2010/00402/ŠVS/AU vydaného Obvodným úradom životného prostredia Trnava dňa 28.06.2010 a to v rozsahu určenom v GP č.76/2011. - Zmluva o zriadení vecného bremena vklad č.V 2583/14 zo dňa 13.01.2015, -č.z.79/15;

- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka zaťažených pozemkov E-parc.č.1616/102, E-parc.č.1623/60: a) strpieť na zaťažených pozemkoch uloženie inžinierskych sietí, b) umožniť na zaťažených pozemkoch vstup, prechod a prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo ich akejkoľvek časti v prospech každodobého majiteľa inžinierskych sietí, kanalizácie, ktorých užívanie bolo povolené na základe užívacieho povolenia č. B/2010/00402/ŠVS/AU vydaného Obvodným úradom životného prostredia Trnava dňa 28.06.2010 a to v rozsahu určenom v GP č.80/2011. - Zmluva o zriadení vecného bremena vklad č.V 2584/14 zo dňa 13.01.2015, -č.z.80/15;
- 1 Vecné bremeno in rem v prospech: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Piešťany, IČO: 36 252 484, ako aj akéhokoľvek ďalšieho majiteľa inžinierskych sietí, spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka pozemkov E-KN parc.č.83/6, 245, 247, 248, 249, 1616/102 strpieť na týchto pozemkoch uloženie inžinierskych sietí a umožniť vstup, prechod, prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo akejkoľvek ich časti v rozsahu vyznačenom v GP 79/2011, podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena vklad č.V 910/2015 zo dňa 11.06.2015, -č.z.420/15;
- 1 Vecné bremeno in rem v prospech: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Piešťany, IČO: 36 252 484, ako aj akéhokoľvek ďalšieho majiteľa inžinierskych sietí, spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka pozemku E-KN parc.č.1627 strpieť na tomto pozemku uloženie inžinierskych sietí a umožniť vstup, prechod, prejazd za účelom kontroly, uloženia, úpravy, opravy, výmeny, rekonštrukcie a údržby inžinierskych sietí alebo akejkoľvek ich časti v rozsahu vyznačenom v GP 79/2011, podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena vklad č.V 911/2015 zo dňa 11.06.2015, -č.z.421/15;
- 1 Vecné bremená „in personam“, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36361518, Bratislava, predmetom ktorých je povinnosť vlastníka pozemku EKN-parc.č.245 strpieť na časti tejto nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP č.2-10/2017: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie; podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien vklad č.V 2492/2017 zo dňa 04.06.2018, GP 2-10/2017, -č.z.277/18;

Iné údaje:

R 17/08 doplnenie Rozh.č. 4856/78/Mt-vz 34/79 - 52/08

Kúpna zmluva vklad č.V 13/14 zo dňa 30.01.2014 + GP 70/2013, -č.z.42/14;

Kúpna zmluva vklad č.V 192/14 zo dňa 27.02.2014 + GP 107/2013, -č.z.74/14;

Zápis GP 013/2018 - G1 55/2018, (pri V 1199/2019) - č. z. 742/19;

Zápis GP 3/2020 - G1 41/2020 pri V 2461/2020 (na EKN - p. č. 228/2, CKN - p. č. 130/4) - č. z. 1035/20;

- 1 Vecné bremeno zriadené na parc.č. 48 (LV 1862) v prospech Mesta Leopoldov podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena vklad V 1874/2007 zo dňa 23.11.2007, spočívajúce v práve uloženia a umožnenia údržby a opráv potrubia HDPE DN 100; - vz 526/07;
- 1 Vecné bremeno zriadené na parc.č. 40/1 (LV 1632) v prospech Mesta Leopoldov podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena vklad V 1875/2007 zo dňa 23.11.2007, spočívajúce v práve uloženia a umožnenia údržby a opráv potrubia HDPE DN 100; - vz 527/07;
- 1 Kúpna zmluva vklad č.V 2401/2014 zo dňa 17.12.2014 + GP 85/2014, -č.z.22/15;
- 1 Kúpna zmluva vklad č. V 1114/2015 zo dňa 02.07.2015 + GP 042/2015, -č.z.464/15;
- 1 Kúpna zmluva vklad č.V 322/2016 zo dňa 18.03.2016, + GP 68/2015, -č.z.116/16;
- 1 Kúpna zmluva vklad č.V 312/16 zo dňa 21.03.2016 + GP 026/2015, -č.z.118/16;
- 1 Kúpna zmluva vklad č.V 2332/2017 zo dňa 20.11.2017, GP 64/2017, -č.z.584/17;
- 1 Kúpna zmluva vklad č.V 2173/2017 zo dňa 30.11.2017, GP 004-GP/2017, -č.z.601/17;
- 1 Kúpna zmluva vklad č.V 1829/2018 zo dňa 03.10.2018, GP 41/2018, -č.z.500/18;
- 1 Zápis GP 87/2019 - G1 557/2019 (na EKN p. č. 452/50 pri V 676/2020) - č. z. 292/20;
- 1 Zápis GP 21/2019 - G1 182/2019 (na EKN p. č. 83/1, 1625/3 pri V 676/2020) - č. z. 811/20;

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

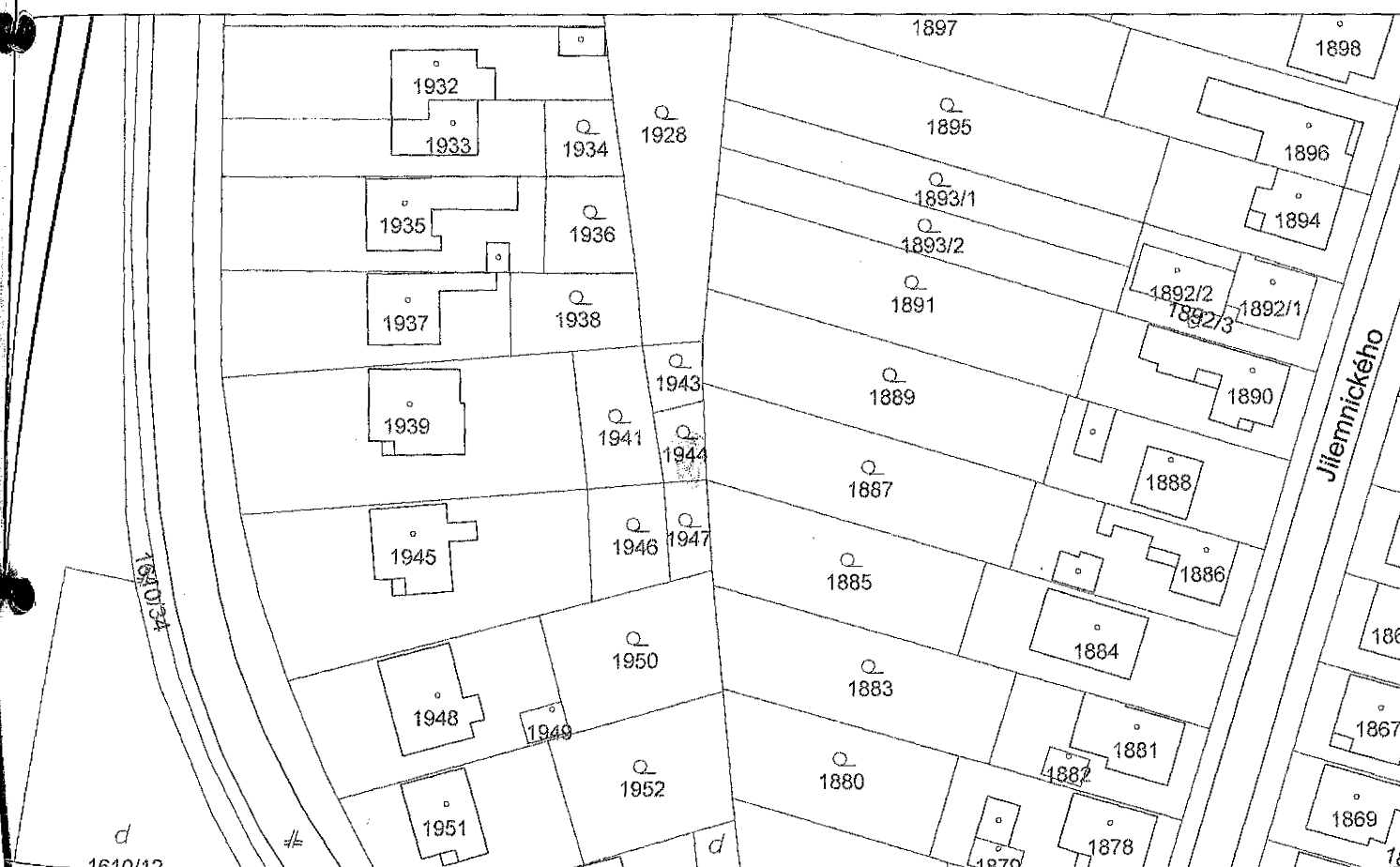
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Hlohovec

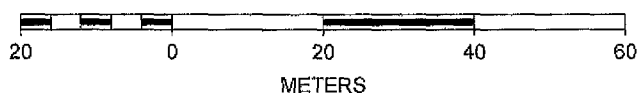
Obec: LEOPOLDOV

Katastrálne územie: Leopoldov

8. decembra 2020 9:46

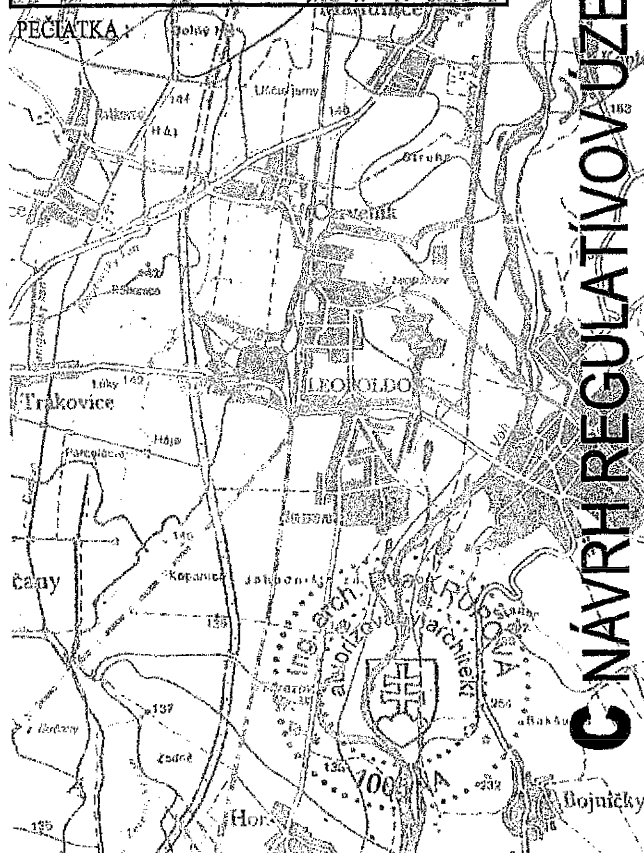


SCALE 1 : 1 000



MESTO LEOPOLDOV
SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - MESTA LEOPOLDOV
BOL SCHVALENÝ V MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE
DŇA 07.03.2005 ÚZN.Č. B/20/2005/5 A JEHO ZÁVÄZNÁ
ČASŤ BOLA VYHLASENÁ VZN.Č. 32/2005
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - MESTA LEOPOLDOV
ZMENA 01/2009
BOL SCHVALENÝ V OBEČNOM ZASTUPITEĽSTVE
DŇA 06.12.2010 ÚZN.Č. C/36/2010/8 A JEHO ZÁVÄZNÁ
ČASŤ BOLA VYHLASENÁ VZN.Č. 80/2010
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - MESTA LEOPOLDOV
ZMENY A DOPLNKY 02/2014
BOL SCHVALENÝ V OBEČNOM ZASTUPITEĽSTVE
DŇA 29.04.2016 ÚZN.Č. N/15/2016 BOD 1.a) A JEHO
ZÁVÄZNÁ ČASŤ BOLA VYHLASENÁ VZN.Č. 11/2016
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - MESTA LEOPOLDOV
ZMENY A DOPLNKY 03/2016
BOL SCHVALENÝ V MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE
DŇA 03.10.2016 ÚZN.Č. C/20/2016 BOD 4.a) A JEHO
ZÁVÄZNÁ ČASŤ BOLA VYHLASENÁ VZN.Č. 117/2016
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - MESTA LEOPOLDOV
ZMENY A DOPLNKY 04/2017
BOL SCHVALENÝ V MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE
DŇA 28.05.2018 ÚZN.Č. C/39/2018 A JEHO ZÁVÄZNÁ
ČASŤ BOLA VYHLASENÁ VZN.Č. 125/2018
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - MESTA LEOPOLDOV
ZMENY A DOPLNKY 05/2018
BOL SCHVALENÝ V MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE
DŇA 11.11.2019 ÚZN.Č. C/12/2019 BOD 2) A JEHO
ZÁVÄZNÁ ČASŤ BOLA VYHLASENÁ VZN.Č. 156/2019
OPRAVENÁ OSOBA : MGR. TERÉZIA KAVULIAKOVÁ
PODPIS: 

PEČIATKA



C NÁVRH REGULATÍVOV ÚZEMNÉHO ROZVOJA (Závazná časť ÚPN)

Zpracovanie Zmien a doplnkov č. 01/2009, 02/2014,
03/2016, 04/2017 a 05/2018 do pôvodného ÚPN-O

ÚPN-O LEOPOLDOV

MESTO LEOPOLDOV
Ing. arch. Eva Krupová
autorizovaný architekt SKA

december 2019

obstarávateľ

spracovateľ

spracované

platnej legislatívy o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu pri následných aktualizáciách ÚPN mesta Leopoldov, spracovávaných podľa stavebného zákona.

C.1.2. ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA A REGULÁCIA VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH

2.1. Základná charakteristika a regulácia plôch obytného územia:

A 01 - Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy

Základná charakteristika:

územie bloku slúži výlučne na bývanie v nízkopodlažnej zástavbe rodinných domov

Funkčné využitie:

- prípustné funkcie
 - dominantné (primárne) funkcie
 - bývanie v obytných budovách - rodinných domoch
 - zeleň súkromných záhrad
 - vhodné funkcie
 - nevyhnutné plochy technického vybavenia územia
 - príslušné motorové, cyklistické a pešie komunikácie, trasy a zastávky autobusovej dopravy
 - nevyhnutné odstavné plochy pre rezidentov, *ak nie je možnosť splnenia podmienky parkovania na vlastnom pozemku*
 - parkovo upravená plošná a líniová zeleň verejných priestorov
 - malé ihriská pre neorganizovaný šport obyvateľov príslušného územia
 - podmienne vhodné funkcie
 - *občianska vybavenosť územia*
- neprípustné funkcie
 - výroba, skladovanie a zariadenia dopravy (ako hlavné stavby)
 - všetky druhy činností, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom, prašnosťou, vibráciami, zvýšeným výskytom hlodavcov) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre účely bývania

Doplnujúce ustanovenia:

- parkovanie užívateľov prípadnej komerčnej vybavenosti a služieb musí byť riešené v rámci pozemku ich prevádzkovateľa
- *parkovacie a odstavné miesta majiteľov RD je potrebné riešiť na súkromných pozemkoch, kapacitne len pre potreby vlastného rodinného domu, príp. prevádzky*
- *pôvodný stavebný pozemok sa môže na dĺžku rozdeliť maximálne na 2 pozemky (tzn. môže vzniknúť max 1 rad nových RD v záhradách)*
- *v prípade stavby ďalšieho RD v "záhrade" sa musí pozemok riadne rozdeliť na príslušné stavebné pozemky a zabezpečiť prístup z dopravnej komunikácie k obom stavebným pozemkom*
- *stavby postavené v záhradách rodinných domov, ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe, riešiť iba ako prízemné objekty s plochou alebo nízkokopádovou strechou (do 17 stupňov) bez obytneho podkrovia (s výškou rímsy, resp. odkvapu max. 3,5 m nad terénom)*
- *koefficient zastavanosti maximálne 0,4 (neplatí pre CMZ)*
- *v novovznikajúcich lokalitách a pri novostavbách rodinných domov je stanovený koefficient zelene vo výške 0,5*

- pri rekonštrukcii existujúcich stavieb, pri ktorých nie je dodržaný stanovený koeficient zelene, sa nesmie zhoršiť jestvujúci stav podielu zelene na celkovej výmere pozemku
- predná stavebná čiara sa určuje v nových—existujúcich lokalitách podľa existujúcich stavieb, ktoré charakterizujú ulicu, v novonavrhovaných lokalitách 6 m od čelnej hranice pozemku
- pri novo vzniknutých pozemkoch, ktoré sú v styku s rozvojovými územiaми sa nesmie stavať 10m od zadnej hranice existujúcich pozemkov (z dôvodu potreby dostatočne širokého pásu na vybudovanie potenciálnej spoločnej prístupovej komunikácie, ktorá by mohla lepšie sprístupniť záhrady exist. pozemkov)
- musí byť zabezpečená prístupová cesta (široká min. 3m) a prípojky inžinierskych sietí k novovzniknutým RD na pozemkoch, ktoré vznikli delením existujúceho pozemku
- podlažnosť sa určuje na max. 2 (v CMZ 3) nadzemné podlažia vrátane obytného podkrovia
- podlažnosť rodinných domov postavených v záhradách za pôvodným rodinným domom sa určuje na max. 2 nadzemné podlažia pričom 2 NP musí byť výlučne podkrovie a sklon nízkošpádovej strechy môže byť max. 35 stupňov. Výška rímsy domu v záhrade môže byť max 3,5 m. Tento regulatív neplatí pre RD ktoré tvoria uličnú čiaru.
- pri stavbe nových rodinných domov a ostatných objektov, alebo pri ich rekonštrukcii je potrebné zohľadniť uličnú čiaru jestvujúcich stavebných fondov rodinných domov na blízkyh parcelách, rešpektovať a prispôbiť sa výškou, podlažnosťou, tvarom strechy jestvujúcim objektom na susedných parcelách
- riešenie uličného oplotenia musí byť súčasťou stavebného povolenia
- uličné oplotenie môže byť max. 2 m vysoké, z toho do výšky max. 0,8 m plné a zvyšná časť perforovaná, vnútorné oplotenie medzi susedmi max. do výšky 2 m, plné alebo perforované (neplatí pre CMZ)

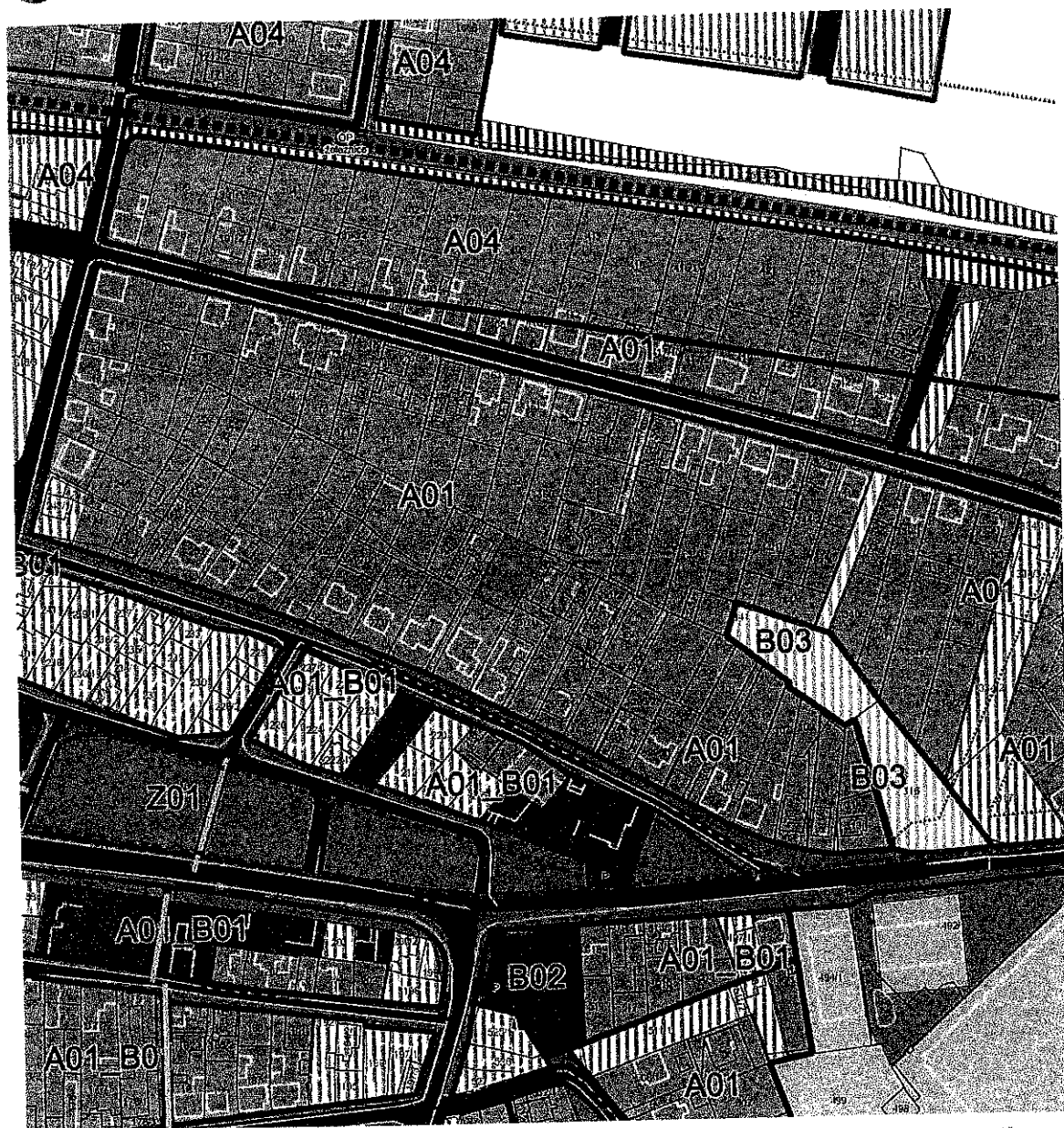
A 03 - Viacpodlažná zástavba - bytové domy

Základná charakteristika:

územie bloku slúži na bývanie v bytových domoch

Funkčné využitie:

- prípustné funkcie
 - dominantné (primárne) funkcie
 - bývanie v obytných budovách - bytových domoch do 3 nadzemných podlaží + podkrovie
 - vhodné funkcie
 - malé ihriská pre neorganizovaný šport pre potreby rezidentov
 - odstavné miesta a garáže slúžiace pre rezidentov
 - nevyhnutné plochy technického vybavenia územia
 - príslušné motorové, cyklistické a pešie komunikácie
 - parkovo upravená plošná a líniová zeleň
 - podmienene vhodné funkcie
 - sociálne, kultúrne, zdravotnícke a športové zariadenia pre obsluhu územia
 - zariadenia obchodu, verej. stravovania a nerušiacich nevýrobných služieb pre obyvateľov územia v parteri obytnej budovy
 - samostatne stojace radové garáže



© Mapa Slovakia Digital, s.r.o.

50 m

parcely C č. 283

katastrálne územie

Leopoldov (831379)

výmera

558 m²

druh pozemku

Záhrada

spôsob využívania pozemku

Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

druh právneho vzťahu

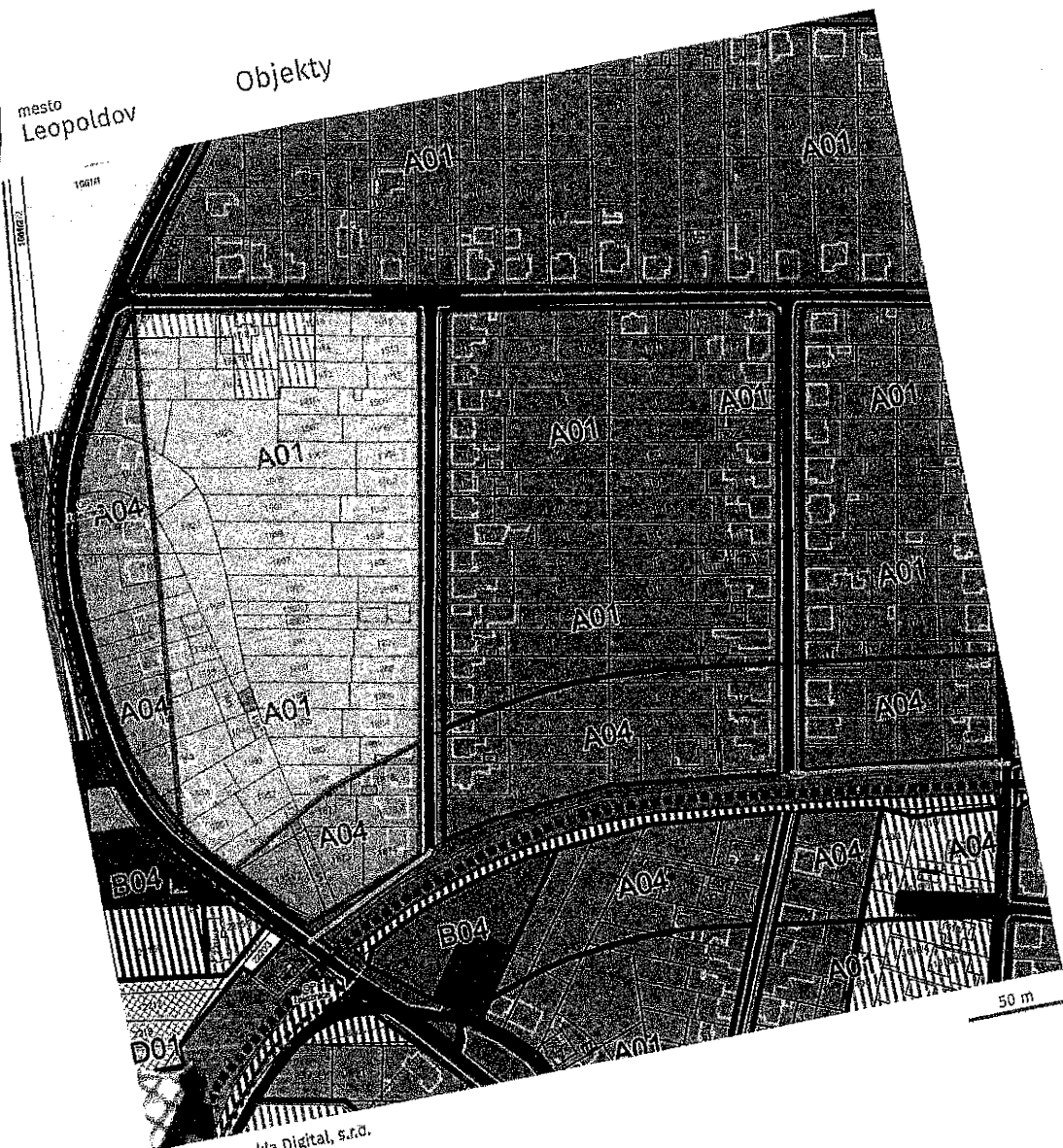
neevidovaný

list vlastníctva

1200

vlastník

Mesto Leopoldov, Hlohovská cesta 2, Leopoldov, PSČ 920 41, SR
podiel 1/1



© Mapa Slovakia Digital, s.r.o.

regulačné bloky: objekt (1)

A01

regulácia
dokument
etapa

návrh

funkčné plochy: objekt (1)

Plochy nízkopodlažnej zástavby - rodinné domy RD
stav

funkcia
etapa

parcely C č. 1944

katastrálne územie	Leopoldov (831379)
výmera	70 m ²
druh pozemku	Záhrada
spôsob využívania pozemku	Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
list vlastníctva	1200

Leopoldov

Pozemok pre rod. domy

Predaj

Všetky stavy

€

€

m²m²

Text / ulica / č. inzerátu

Video

Hľadať (1)

Rozšírené hľadanie

Stavebné pozemky na predaj Leopoldov

1 inzerát

☰ | Uložiť

0 NA CESTE DOMOV

Čo obnáša kúpa nehnuteľnosti?

Získajte rady priamo od odborníkov



Zistiť viac





59 800 € 65 €/m²

📍 Hlohovecká cesta, Leopoldov, okres Hlohovec

🏠 Pozemok pre rod. domy • 920 m²

Chcete mať stále k dispozícii tieto inzeráty?



Uložiť hľadanie

Hore



Právna poradňa

Využite naše poradenstvo odborníka z oblasti nehnuteľností.

Reality

13 inzerátov

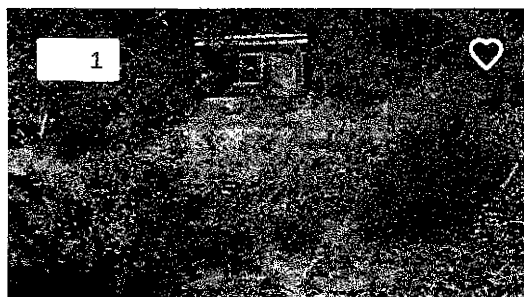
Zoradenie: Nehnutelnosti.sk

Uložiť hľadanie

NA CESTE DOMOV
Čo obnáša kúpa nehnuteľnosti?
Získajte rady priamo od odborníkov



Zistiť viac



Na predaj ZÁHRADA na Vápenici, Hlohovec

Hlohovec, okres Hlohovec

Záhrada • 1035 m²Ponúkame na predaj pozemok s rozlohou 1035 m² na Vápenici. V prípade vážneho záujmu bližšie informácie v RK HUMANI...

Záhrada Hlohovec predaj

5 500 €
5,31 €/m²

1



sírka pozemku



STAVEBNÝ POZEMOK PRE RD HLOHOVEC

Dukelská, Hlohovec, okres Hlohovec

Pozemok pre rod. domy • 940 m²

Na predaj stavebný pozemok v zastavanom území mesta Hlohovec, v zástavbe rodinných domov. Inžinierske siete : voda...



Exkluzívne PNORF – rekreačný st. pozemok, 298 m2, voda, Obora – Hlohov...

Obora, Hlohovec, okres Hlohovec

Rekreačný pozemok • 298 m²

Exkluzívne iba v PNORF – REAL ESTATE ponúkame na predaj rekreačný stavebný pozemok s výbornou dostupnosťou autom...



Rekreačný pozemok Hlohovec predaj

6 500 €
21,81 €/m²



Exkluzívne PNORF – posledný stav. pozemok 693 m2, 115 €/m², Šumperské...

Šumperské Járky , Hlohovec, okres Hlohovec

Pozemok pre rod. domy

Exkluzívne iba v PNORF – REAL ESTATE ponúkame na predaj pre individuálnu výstavbu rodinného domu posledný stavebný...



Pozemok pre rod. domy Hlohovec predaj

115 €/m²



Exkluzívne PNORF – stavebný pozemok, 2019 m2, panoramatický výhľad

Hlohovec, okres Hlohovec

Pozemok pre rod. domy • 2019 m²

Exkluzívne iba v PNORF – REAL ESTATE ponúkame na predaj stavebný pozemok v lokalite s panoramatickým výhľadom na...



Pozemok pre rod. domy Hlohovec predaj

Info v RK



HALO reality - Predaj, pozemok 505 m2 Hlohovec, Dukelská

📍 Hlohovec, okres Hlohovec

🏠 Pozemok pre rod. domy • 505 m²

Ponúkame na predaj pozemok v Hlohovci na Dukelskej ulici. Rozloha pozemku 505m2, rozmer 14x28m + prístupová cesta...



Pozemok pre rod. domy Hlohovec predaj

50 000 €

99,01 €/m²



HALO reality - Predaj, pozemok 377 m2 Hlohovec, Peter, Dukelská ulica - E...

📍 Hlohovec, okres Hlohovec

🏠 Pozemok pre rod. domy • 377 m²

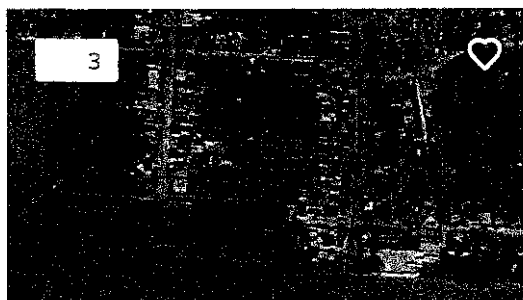
Ponúkame vám na predaj stavebný pozemok na hlavnej ceste Hlohovec - časť Peter na Dukelskej ulici. Výmera pozemku...



Pozemok pre rod. domy Hlohovec predaj

60 000 €

159,15 €/m²



Na predaj pozemok v obci Šulekovo

📍 Hájska, Hlohovec, okres Hlohovec

🏠 Pozemok pre rod. domy • 1660 m²

022-14-ROU Ponúkame Vám na predaj pozemok - Plocha: pozemku 1660m2. Pozemok je skvelou investičnou príležitosťou....



Pozemok pre rod. domy Hlohovec predaj

53 500 €

32,23 €/m²



▼ Hlohovec, Hlohovec, okres Hlohovec

🏠 Pozemok pre rod. domy • 1101 m²

Ponúkame na predaj veľký stavebný pozemok o výmere 1101 m², ktorý sa nachádza v slepej a tichej ulici v obci Ratkovce o...



Pozemok pre rod. domy Hlohovec predaj

46 900 €
42,60 €/m²



Exkluzívne APEX reality - rovinatý stavebný pozemok kúsok od centra Hlo...

📍 Bernolákova, Hlohovec, okres Hlohovec

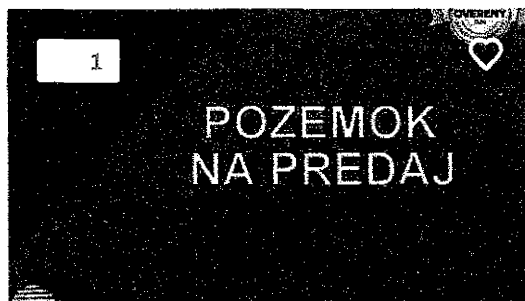
🏠 Pozemok pre rod. domy • 505 m²

Exkluzívne iba u nás v APEX reality ponúkame na predaj rovinatý stavebný pozemok nachádzajúci sa kúsok od centra...



Pozemok pre rod. domy Hlohovec predaj

90 000 €
178,22 €/m²



HLOHOVEC pozemok vhodný na IBV, výmera 505 m²

📍 Hlohovec, okres Hlohovec

🏠 Pozemok pre rod. domy • 550 m²

Ponúkame Vám na predaj rovinatý pozemok v meste Hlohovec o celkovej výmere 505 m² vhodný na výstavbu rodinného...



Pozemok pre rod. domy Hlohovec predaj

49 000 €
89,09 €/m²



Hlohovec Pánska Niva na predaj pozemok pre bývanie - exkluzívne v Rh+

📍 Pánska Niva, Hlohovec, okres Hlohovec

🏠 Pozemok pre rod. domy • 1466 m²

RH reality vám ponúka Ponúkame na predaj pozemok s rozlohou cca 15 árov v Hlohovci v lukratívnej časti mesta - v tesnej...



Pozemok pre rod. domy Hlohovec predaj

89 000 €
60,71 €/m²



Exkluzívne APEX reality rovinatý pozemok v centre Šulekova s výmerou 20...



Exkluzívne iba u nás v APEX reality ponúkame na predaj rovinatý stavebný pozemok v centrálnej časti Šulekova na Šulekov...

APEX

Pozemok pre rod. domy Hlohovec predaj

22 000 €
106,80 €/m²



Chcete mať stále k dispozícii tieto inzeráty?

Uložiť hľadanie

Hore

- Ako inzerovať
- Softvéry pre RK

- Podmienky inzercie
- Reklama

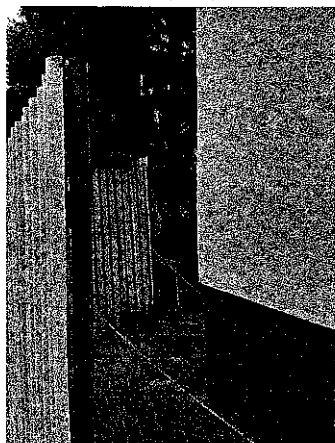
- Zvýhodnené inzeráty
- Ochrana osobných údajov



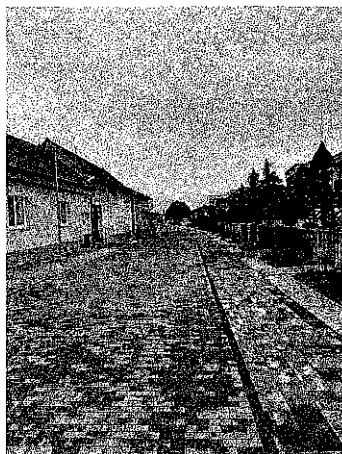
© 2015 - 2021 United Classifieds s.r.o.



Prístup k parcele č.283 a p.č.283



Prístup k parcele č.283 a p.č.283



Pohľad na prístupovú ulicu – Holého ulicu



Pohľad na cestu pri pozemku s p.č.1944



Pohľad na nehnuteľnosť pred pozemkom s p.č.1944

ZNALECKÁ DOLOŽKA

ký posudok som vypracoval ako znalec zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom
erstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pre odbor 370000 Stavebníctvo a odvetvie 370900 Odhad
y nehnuteľností.

ičné číslo znalca : 912277.

ký posudok je zapísaný pod poradovým číslom 98/2020 .

ň vyhlasujem, že som si vedomý následkov vedome nepravdivého znaleckého posudku .

Ing. Peter Mesároš

